VENTEIRA

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 20 DE OUTUBRO DE 2026

---------- ATA N.º 31/2026----------

----- Aos vinte dias do mês de Outubro do ano de dois mil e vinte e seis, na sala de reuniões da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão extraordinária, presidida pelo Senhor Presidente, José João Lopes Pica, com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda, Hélio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Paiva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.----------

----- 1 - **ABERTURA** – Pelas dezoito horas e quarenta e cinco minutos, o senhor Presidente, declarou aberta a sessão.----------

----- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.----------

----- 3 – **PROPOSTA Nº 159/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 159/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao apoio para aquisição de óculos, no valor de cento e vinte euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.----------

----- 4 – **PROPOSTA Nº 160/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 160/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao apoio em cartões alimentares no valor de duzentos e trinta euros, por mês durante três meses, perfazendo o total do apoio no valor de seiscentos e noventa euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.----------

----- 5 – **PROPOSTA Nº 161/2026 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO Nº 13/2026 POR AJUSTE DIRETO GERAL, COM CONVITE A UMA ENTIDADE, PARA A AQUISIÇÃO DE FERRAMENTAS E UTENSILIOS DESTINADOS Á LIMPEZA PÚBLICA E ESPAÇOS VERDES** - Foi presente a proposta nº 161/2026, subscrita pelo Presidente, João Pica e pelo Vogal João Vieira, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre este procedimento, o Vogal João Vieira questionou qual o prazo estimado para o procedimento estar concluído, tendo o Presidente respondido que iria ser rapidamente requisitado a aquisição de pilaretes.----------

----- O Vogal Hélio Martins questionou se o plafond para esta empresa de 30.000 € será só para aquisição de pilaretes, tendo o Presidente respondido que o âmbito deste procedimento será a nivel dos espaços verdes e limpeza publica, podendo não ser só para aquisição de pilaretes, podendo serem adquiridos mais materiais, sendo na mesma feita consulta ao mercado. ----------

----- O Presidente esclareceu que este procedimento servirá para evitar ajustes diretos só para aquisição de pilaretes, informado ainda que irão chegar cerca de 20 bancos de jardim e 3/4 bancos com floreiras que irão ser colocados em frente à Sede da Junta de Freguesia, que foram adquiridos à empresa EXTRAPLÁS.----------

----- Sobre esta proposta o Vogal Hélio Martins alertou que no convite as datas estavam incorretas relativamente à data da reunião de executivo, devendo ser rectificado.----------

----- Depois de apreciada a proposta de abertura de procedimento por ajuste direto para aquisição de ferramentas e utensilios destinados à limpeza publica e espaços verdes, efectuando o convite a RFMA – Rui Fernando Martins, Unipessoal, Lda., a mesma foi aprovada por unanimidade.----------

Junta de Freguesia da VENTEIRA
Telefone: 21 498 55 80 – Telemóvel: 93 494 35 49
Site: www.jfventeira.pt – E-mail: geral@jfventeira.pt

VENTEIRA

----- 6 - **PROPOSTA Nº 162/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 162/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito à ratificação do pagamento do passe social no valor de quarenta euros e o apoio na entrega de cartões alimentares no valor de sessenta euros, perfazendo o total do apoio no valor de cem euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.----------

----- 7 - **DELIBERAÇÕES – ALDEIA DE NATAL 2026/2027 – ANALISE DAS PROPOSTAS** – A Vogal da Cultura Marisa Peneda apresentou as propostas relativas à organização da Aldeia de Natal, sendo as mesmas da RZ EVENTOS, AQUI HÀ MERCADO e duas propostas da DM EVENTOS que foram excluídas devido ao valor elevado das mesmas. Começou por fazer um enquadramento da proposta da RZ Eventos, dizendo que esta empresa está habituada a organizar este tipo de eventos, ficando mais tranquila com a organização desta empresa. Gosta também da proposta apresentada por Aqui Há Mercado, no entanto tem preferência na proposta da RZ Eventos.----------

----- O Vogal João Vieira esclareceu que a proposta Aqui Há Mercado é mais económica, sabendo que este promotor nunca deixou mal a Junta de Freguesia com as feiras que já organizou, estando sempre disponível. A Rz Eventos já deu problemas à Junta de Freguesia com a organização da feira que fez com a Junta de Freguesia.----------

----- O Presidente esclareceu que com o novo CCP, não se é obrigado a escolher a empresa mais barata.----------

----- O Vogal José Rocha esclareceu que na proposta da Rz Eventos estão mencionados os Wc's portáteis e Wc de mobilidade reduzida, enquanto a empresa Aqui há Mercado não está mencionada a Wc de mobilidade reduzida.----------

----- A Vogal Sandra João informou que enviou um email à empresa Aqui há Mercado a solicitar retificação à proposta, identificando a empresa e que explicasse porque estavam isentos no IVA, não tendo falado por lapso da colocação de um Wc de mobilidade reduzida.----------

----- O Presidente esclareceu que não tem preferência em qualquer um dos promotores, tendo gostado da organização das feiras realizadas por Aqui Há Mercado, nomeadamente da Feira da Mulher e da Feira do Livro, pretendendo para o próximo ano organizar estas mesmas feiras com este promotor.----------

----- O Vogal Hélio Martins questionou alguns pontos da proposta da Rz Eventos, nomeadamente, a questão de até 15 casas é até 15 ou serão 15, e de até 6 casas ou são só 6 casas. O que será aplicado aqui afinal? Relativo à potencia elétrica, foi verificado, irá haver potencia suficiente, ou terá que ser feito o pedido à E-Redes para instalação de mais potência elétrica naquela zona. Relativo à limpeza se vai ser da responsabilidade da Junta, qual a verba alocada às horas extraordinárias para a limpeza do local durante a feira. Esclareceu que se estamos preocupados com o que se estraga para arranjar, aqui não há ninguém que se preocupe com a organização da Feira se se estragar o bem público quem irá ser responsável em repor tudo como estava. ----------

----- O Vogal Hélio Martins considera a proposta da Rz Eventos mais adequada.----------

----- O Vogal João Vieira informou que contatou o promotor da empresa Aqui Há Mercado a questionar se lhe tinha sido solicitado a colocação de um Wc de mobilidade reduzida, não lhe tendo sido pedido, mas está disponível para colocar.----------

----- O Vogal Hélio Martins questionou se iria haver presença dos Bombeiros ou da Policia no evento, tendo a Vogal Marisa Peneda informado que não vê necessidade de pedir a presença dos Bombeiros ou da Policia, porque não irá existir um palco de grande dimensão, logo não se justifica, e na reunião preparatória é feita esse alerta.----------

----- O Vogal Hélio Martins esclareceu que a proposta do Aqui há Mercado a oferta de serviços é mais pequena, sendo a da RZ eventos mais aprofundada.----------

Junta de Freguesia da **VENTEIRA**
Telefone: 21 498 55 80 – Telemóvel: 93 494 35 49
Site www.jfventeira.pt – E-mail: geral@jfventeira.pt

----- O Presidente esclareceu que irá ficar escrito no contrato que o promotor terá que deixar o espaço como se encontra antes da montagem da feira, ficando da sua responsabilidade o arranjo.----------

----- Foram colocadas a votação as duas propostas para organização da Aldeia de Natal, tendo sido aprovada a proposta da RZ Eventos, com 5 votos a favor, do Sr. Presidente e dos Vogais José Rocha, Marisa Peneda, Hélio Martins e Nuno Coelho.----

----- A proposta Aqui Há Mercado foi escolhida pelos Vogais João Vieira e Sandra João, não tendo sido a proposta escolhida pelo Executivo.----------

----- 8 – **OUTROS ASSUNTOS** – O Presidente esclareceu o Executivo que iria ser feito um aviso à população a informar que a Junta de Freguesia não promove nem autoriza qualquer género de peditório porta a porta, nem solicita aos fregueses donativos ou contribuições em dinheiro em nome da Junta, uma vez que teve conhecimento que houve idosos que foram abordados por pessoas que se identificaram como voluntários da Junta de Freguesia e da Paróquia, tendo conseguido entrar nas suas habitações e realizando assaltos nesses mesmos idosos. ----------

----- O Vogal João Vieira informou que tinha apresentado uma proposta para a realização de uma formação de 1°s socorros aos trabalhadores da Junta de Freguesia, não tendo conseguido ainda receber orçamentos para se fazer a referida formação. -

----- O Vogal José Rocha transmitiu que iria tentar solicitar orçamento com uma pessoa que conhecia, bem como, a Tesoureira também iria tentar.----------

----- O Vogal João Vieira questionou como estava a situação da auditoria às contas da Junta, tendo o Presidente informado que já existia um pré relatório e que para a próxima semana já seria entregue pelas auditoras o relatório final.----------

----- Informou também que o Clube de Basquetebol da ESA solicitou uma reunião consigo e o Sr. Presidente e que a mesma iria ser agendada de acordo com a disponibilidade de agenda do Sr. Presidente.----------

----- O Vogal João Vieira informou que mais uma vez continuam a ser apresentadas propostas em cima da hora da reunião, não estando a ser cumpridos os prazos, tendo o Presidente justificado que havia uma razão, porque por muito que seja boa a proposta irá existir sempre questões e têm que ser rectificadas as propostas.----------

----- Ficou decidido que assim que os serviços tiverem propostas do Executivo para a reunião e autorização do Presidente para incluir na Ordem de Trabalhos serão logo enviadas ao membros do Executivo para poderem indo analisando as mesmas. Quando for remetida a Ordem de Trabalhos remetem-se novamente as propostas que já tinham sido enviadas, para ficarem anexas ao mesmo email da OT.----------

----- O Vogal João Vieira voltou a questionar sobre qual o destino dos pirilampos que foram adquiridos, pretendo uma listagem dos locais onde os mesmos foram distribuídos.----------

----- A Vogal Sandra João confirmou que foram entregues na Pediatria do Hospital Fernando da Fonseca os 100 pirilampos que estavam destinados àquele serviço, não tendo ainda sido distribuídos às crianças. Irá ser enviado um email para a pediatria do Hospital a demonstrar a disponibilidade do Executivo na entrega dos pirilampos às respectivas crianças.----------

----- O Vogal Hélio Martins questionou qual o motivo porque é que na descrição de algumas notas de pagamento não consta o nome e em outras sim. Questionou também se já tinha sido enviado pela CMA o mapa dos jardins que são da responsabilidade da Junta e da Câmara e relativamente ao contrato da Purgest, se no mesmo está no âmbito da Purgest aquelas questões enviadas pelo Presidente à empresa a nivel das responsabilidades deles mesmo.----------

----- Sobre este assunto da Purgest, o Vogal José Rocha lamentou que foi preciso o Presidente solicitar o envio do relatório à Purgest para o Executivo tomar conhecimento que está tudo por fazer por parte da empresa, tendo-se andado um ano a pagar e está tudo mal. ----------

Junta de Freguesia da **VENTEIRA**
Telefone: 21 498 55 80 – Telemóvel: 93 494 35 49
Site: www.jfventeira.pt – E-mail: geral@jfventeira.pt

VENTEIRA

----- O Vogal João Vieira lamentou e achou triste a acusação que foi feita pelo Vogal José Rocha e pela Tesoureira Marisa Peneda relativo ao mau estado dos espaços verdes. O Executivo está à cerca de um ano em funções, sendo que quando chegaram os espaços verdes estavam numa miséria que herdaram do anterior Executivo e não foi possível rescindir os contratos com as empresas. Sabe que estão péssimos, não está feliz com esta situação, mas também não consegue fazer muito melhor, no entanto sabe que está um pouco melhor como estava anteriormente. Transmite ainda que tanto a Purgest como a Suma não cumprem o que está no caderno de encargos.----------

----- O Vogal José Rocha clarificou que estas afirmações do Vogal João Vieira não eram reais, porque na sua zona, Borel, está tudo igual como estava com o anterior Executivo.----------

----- O Vogal Hélio Martins transmitiu que existem zonas na Venteira que foram intervencionadas no anterior Executivo, no entanto encontram-se outras zonas que estão iguais, na mesma, sendo que a população já notaram isto.----------

----- O Vogal João Vieira informou que a nivel pessoal pensa que a Junta de Freguesia tem um défice de funcionários a nivel dos espaços verdes e limpeza publica e entristeci-o saber que outras Juntas de Freguesia têm mais funcionários e porque é que a Junta de Freguesia da Venteira não consegue contratar mais trabalhadores e só tem esta escassez de funcionários. Existe falta de pessoal na Purgest e na Suma diariamente e são os trabalhadores da Junta que têm o trabalho em duplicado, estando muito cansados. Questiona porque é que está uma lavadora no estaleiro arrumada e não está na rua a funcionar. Os funcionários da Junta de Freguesia não conseguem fazer muito mais do que já fazem.----------

----- O Presidente informou que quando solicitou o relatório à Purgest não foi inocentemente e neste relatório demonstra muita incompetência da parte da empresa, principalmente a nível da parte técnica. Durante o dia de amanhã irá enviar um email à Purgest sobre este relatório que foi apresentado por eles, e terão que responder ao mesmo no prazo de 5 dias uteis.----------

----- Nos termos do número três, do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia de Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.----------

----- 9 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos, o Presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.----------

----- PRESIDENTE, João Pica –

---- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto –

Junta de Freguesia da **VENTEIRA**
Telefone: 21 498 55 80 – Telemóvel: 93 494 35 49
Site www.jfventeira.pt – E-mail: geral@jfventeira.pt