

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA REALIZADA EM 31 DE AGOSTO DE 2026

----- ATA N.º 27/2026-----

----- Aos trinta e um dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e seis, no auditório da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão ordinária e pública, presidida pela substituta legal do Presidente Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda e com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Hélio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Paiva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.-----

----- O Presidente José João Lopes Pica não esteve presente na reunião por se encontrar de férias.-----

----- 1 - **ABERTURA** - Pelas dezoito horas e trinta minutos, a substituta legal do Presidente declarou aberta a sessão.-----

----- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.-----

----- 3 - **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** - O Múncipe Joaquim Reis transmitiu que não concordava com as Feiras na Av. Conde Castro Guimarães, este espaço não dá para se realizar feiras.-----

----- A substituta legal do Presidente transmitiu que essa é a sua opinião, mas tem opiniões contrárias sobre a Feira neste local.-----

----- O Vogal João Vieira informou que foi pedido por vários moradores fazer atividades também neste espaço, pelo que o Executivo está a descentralizar a realização das atividades por vários locais da Freguesia.-----

----- A Múncipe Laurinda Garcia solicitou que fosse feito um corrimão no túnel da Rua Manuel da Silva para a Praça Álvaro Lopes.-----

----- A substituta legal do Presidente informou que irá ser solicitado à CMA. Caso não o façam, a Junta ira tentar fazer, assim como a construção de uma rampa.-----

----- A Múncipe Noémia Fernandes falou sobre a situação da limpeza da sarjeta na Rua Elias Garcia, em frente ao nº 275, continua tudo na mesma. Solicitou que para o ano relativo à praia sénior tenham em consideração da mobilidade dos utentes, porque a Praia da Saúde não é muito prática para quem tem pouca mobilidade.-----

----- A substituta legal do Presidente transmitiu que terá que ser a CMA a tratar dessa sarjeta, uma vez que ela está tapada. Relativo à praia para o próximo ano, irá ser tomada em consideração pelo Executivo para o próximo ano a escola do local.-

----- A Múncipe Sandra Joaquim solicitou informação sobre apoio aos Sêniore (STAPA). Agradeceu pela iniciativa de a Junta realizar a praia sénior. Foi muito importante para a mãe ter acompanhado essa atividade.-----

----- A substituta legal do Presidente informou que essas informações deverão ser solicitadas ao serviço de acção social da Câmara Municipal da Amadora.-----

----- O Múncipe Lucínio Costa questionou sobre a legalidade dos Guardas Nocturnos e qual é a atuação da Polícia Municipal.-----

----- A substituta legal do Presidente informou o muncipe que irá obter a resposta relativo à legalidade dos Guardas Nocturnos por escrito e qual a atuação da Polícia Municipal desconhece. -----

----- A Múncipe Margarida Bessa informou que na Praça Álvaro Lopes foi desmontando um frigorífico, não tendo a polícia municipal feito nada, e agora a "espuma" encontra-se no Parque Infantil tornando-se perigoso para as crianças.-----



----- A substituta legal do Presidente transmitiu que os serviços da Junta de Freguesia irão recolher o frigorífico e a espuma que está espalhada no parque infantil. Relativo ao "sistema Volta" está a ser um grande problema a nível de limpeza.-----

----- A Muniçipe Fátima Lobo manifestou o seu descontentamento pelo facto de ter enviado vários email's ao Vogal João Vieira que não respondeu. Informou que existem 3 contentores azuis que estão podres na Praça Álvaro Lopes e junto aos caixotes do lixo na zona de estacionamento estão muitos buracos. Relativamente à situação de fazer um corrimão também deve ser considerada a conservação da escadaria. A nível dos espaços verdes, as caleiras não são limpas, os aspersores são muito grandes, devendo ser substituído por outros. Pretendia saber se a auditoria às contas do mandato do anterior Executivo já está concluída e também manifestou a sua discordância em realizar a Feira do Livro nesta zona da Venteira, tendo sido uma má aposta da Junta de Freguesia. Adiantou que relativamente à limpeza, a Junta de Freguesia só limpa aquilo que convém.-----

----- A substituta legal do Presidente transmitiu que relativo à auditoria está a ser feita e relativamente à feira do livro é a sua opinião e aceita.-----

----- O Vogal João Vieira informou a Muniçipe Fátima Lobo, que está disponível para agendar consigo uma visita à sua zona para ver em conjunto o que é da responsabilidade da CMA ou da JFV. Esclareceu que está a trabalhar na Junta em equipa, o Executivo é uma equipa. Relativamente ao sistema de rega na Praça Álvaro Lopes a indicação que tem é que está tudo resolvido.-----

----- 4 – **INFORMAÇÕES** – O Vogal João Vieira informou que há mais lixo pelas ruas por causa da campanha "Sistema Volta", o facto de andarem à procura nos caixotes das garrafas e latas, para troca nas máquinas de "Sistema Volta".-----

----- Informou que a lavadora e a aspiradora já estão em funcionamento desde 6ª feira, afinal não se encontravam avariadas.-----

----- Questionou se já havia uma resposta sobre a questão que colocou na passada reunião relativo à Associação Académica da Amadora, tendo a substituta legal do Presidente respondido que esse assunto será respondido pelo senhor Presidente quando regressar.-----

----- 5 – **APRECIACÃO E VOTAÇÃO DAS ATAS Nº 24/2026 DE 27/JUL/2026 E Nº 25/2026 DE 10/AGO/2026** – Foram presentes as atas referenciadas, tendo as mesmas sido aprovadas pelo Executivo por unanimidade dos presentes nas referidas reuniões.-----

----- 6 - **RATIFICAÇÃO DE ATESTADOS E CERTIDÕES** - Foi presente o documento referente aos atestados e certidões, emitidos durante o período de vinte e quatro a vinte e oito de dois mil e vinte e seis, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade dos presentes .-----

----- 7 - **PROPOSTA Nº 143/2026 – MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL - 10ª MODIFICAÇÃO AO PPA E AO ORÇAMENTO/2026** - Foi presente a proposta número 143/2026, subscrita pela Tesoureira, Marisa Peneda, referente às modificações ao PPA e ao Orçamento. Depois de analisadas, o Executivo deliberou aprovar por unanimidade dos presentes, a décima modificação ao Plano Plurianual de Ações e ao Orçamento de dois mil e vinte e seis.-----

----- 8 – **PROPOSTA Nº 140/2026 – ADJUDICAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA Nº 5/2026 – ALUGUER OPERACIONAL PARA UMA VIATURA PARA A RECOLHA DE MONOS** - Foi presente a proposta nº 140/2026, subscrita pela Presidente em Exercício, Marisa Peneda, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de adjudicar o procedimento de consulta prévia à SERVILOC – Aluguer de Veículos, Lda., a mesma foi aprovada por unanimidade dos presentes.-----

----- 9 - **PROPOSTA Nº 141/2026 - IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA "VENTEIRA MAIS VERDE" - LEVANTAMENTO DE CANTEIROS DE PASSEIO VAZIOS E IDENTIFICAÇÃO DE NOVOS LOCAIS PARA PLANTAÇÃO DE ÁRVORES**

- Foi presente a proposta nº 141/2026, subscrita pelo Vogal Hélio Martins, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta o Vogal João Vieira fez algumas questões sobre a mesma, relativamente à competência legal e articulação (sendo a gestão do arvoredo de alinhamento e passeios uma competência da CMA, foi feita alguma auscultação prévia aos serviços técnicos municipais para saber se este levantamento pela Junta é necessário ou se a CMA já dispõe desse cadastro actualizado?), a carga operacional e prioridades (o ponto 1 afeta trabalhadores operacionais da Freguesia a um levantamento técnico de infraestrutura municipal. Quantas horas de trabalho estão estimadas para esta tarefa e que serviços de manutenção diária dos espaços verdes da Junta vão ficar descalçados durante esse período?), gestão de expectativas dos Fregueses (relativamente à campanha de participação pública – ponto 2 -, como a Junta vai responder aos Fregueses que indicar locais se a execução final não depende da Junta? A Junta não está a criar a expectativa errada de que vai resolver o problema?) e a eficácia e consequência prática (Após o envio do relatório de 60 dias à CMA - ponto 3 -, qual é o compromisso vinculativo da CMA para executar essas intervenções? Se a CMA não tiver cabimento orçamental ou parecer técnico favorável, como fica a imagem da Junta perante os Fregueses envolvidos?). Solicitou respostas claras a estas questões, devendo retirar a proposta para uma próxima reunião.-----

----- O Vogal Hélio Martins viu as questões na mesa de reunião, mas, não sabia quem tinha feito as questões. Relativo às questões, não sabe se a CMA tem esse levantamento, mas a Junta de Freguesia devia ter esse levantamento; sobre o número de horas e os serviços pelos trabalhadores da Freguesia, será uma questão de organização do próprio pelouro em uma semana no máximo; na proposta diz que não é competência da Junta de Freguesia, mas sim da Câmara Municipal, estando a articular com a CMA uma situação mais regularizada. Relativo à imagem da Junta de Freguesia está clara, a resolver um problema e devemos perceber porque é que não acontece nada. Não entende que faça sentido retirar a proposta, só se a Presidente em Exercício decidir que deva ser retirada.-----

----- O Vogal João Vieira lamentou as respostas, não saber se a CMA tem o levantamento, então terá que ser alguém a fazer esse trabalho que possa já estar feito, devendo ter averiguado perante os serviços se há esse levantamento. Para ser feito um levantamento que poderá levar cerca de 3 semanas, terá que retirar pessoal de fazer o seu trabalho habitual para poder fazer este levantamento. Porque é que tem que ser os Fregueses a fazer esse levantamento se é um assunto da responsabilidade da CMA. Após a Junta de Freguesia e os Fregueses darem a informação, sem saber se irá ser feita alguma coisa, uma vez que não é da competência da Junta. Sugere ao Vogal que retire a proposta e claro deverá ser a Presidente em Exercício a retirar a mesma.-----

----- A substituta legal do Presidente, Marisa Peneda, questionou o Vogal Hélio Martins se irá fazer alterações à proposta.--

----- O Vogal Hélio Martins afirmou que nunca tinha dito que as árvores eram da competência da Junta de Freguesia, tendo respondido às questões levantadas pelo Vogal João Vieira, irá deixar como está a proposta e não irá fazer nenhuma alteração à mesma.-----

----- O Vogal João Vieira afirmou que se alguém não pode ser acusado de inercia é ele, parado não está, ideias tem apresentado.-----

----- O Vogal Hélio Martins transmitiu que o Vogal Vieira devia estar a ouvir mal, não reconhecia a postura do Vogal. A sua postura é a mesma não sendo da nossa competência, vamos tentar resolver.-----

----- A substituta legal do Presidente, Marisa Peneda, irá retirar a proposta, uma vez que não foi tudo devidamente

esclarecido e deve passar para a outra reunião.-----

----- O Vogal Hédio Martins não concordou com a retirada a proposta, devendo ser votada e ponto!-----

----- Foi retirada a proposta nº 141 para a próxima reunião de executivo.-----

----- 10 – **PROPOSTA Nº 142/2026 – ADESÃO DA JUNTA DE FREGUESIA AO LIVRO AMARELO ELETRÓNICO (LAE)**-----

Foi presente a proposta nº 142/2026, subscrita pelo Vogal Hédio Martins, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta o Vogal João Vieira esclareceu que considera pertinente também alguns melhoramentos à referida proposta, deixando por isso à apreciação do Executivo o seguinte: Em síntese, considera a adesão ao Livro Amarelo Electrónico positiva, mas esta proposta deve ser aperfeiçoada antes da aprovação, sobretudo para evitar afirmações juridicamente demasiado absolutas. Os principais pontos a ter em atenção e a alterar são: a) Enquadramento legal — evitar afirmar que existe uma obrigação legal específica de a Junta aderir ao LAE. Deve referir-se que a adesão se enquadra na legislação aplicável e nos princípios de modernização, simplificação e transparência administrativa; b) “Total desmaterialização” — retirar esta expressão. A adesão ao LAE não significa necessariamente a eliminação integral do Livro Amarelo físico ou de todos os procedimentos em papel. Sugiro: “contribui para a progressiva desmaterialização e simplificação dos procedimentos”; c) Prazo dos 15 dias úteis — esclarecer que este prazo legal se refere especificamente à resposta às reclamações, não devendo ser generalizado a todas as sugestões, elogios ou outras participações; d) Pré-requisitos para adesão — confirmar previamente se a Junta reúne todos os requisitos necessários, nomeadamente a informação/registo no CUSP — Catálogo Único de Serviços Públicos; e) Responsabilidade interna — a proposta deveria prever quem ficará responsável pela gestão do LAE e quem o substituirá, garantindo acompanhamento permanente e evitando incumprimento de prazos; f) Circuito administrativo — definir internamente como serão recebidas, encaminhadas, respondidas e encerradas as reclamações, incluindo mecanismos de alerta e controlo de prazos; g) Deliberação final — em vez de apenas “mandatar o Presidente para assinar digitalmente o documento de adesão”, sugere uma formulação mais abrangente: mandar o Presidente para praticar todos os atos necessários à formalização e conclusão do processo de adesão ao LAE, incluindo a assinatura da documentação necessária. Em suma, é favorável à proposta no seu princípio, mas aconselha estas alterações para que fique juridicamente mais rigorosa, administrativamente exequível e com responsabilidades internas claramente definidas.-----

----- O Vogal Hédio Martins informou que a proposta está para análise e agora compete ao Executivo aprovar ou não a mesma.-----

----- O Vogal João Vieira informou que não obteve respostas às questões que colocou, por isso devia ser retirada a mesma.-----

----- A substituta legal do Presidente, Marisa Peneda, colocou a proposta à votação do Executivo, tendo a mesma sido aprovada por maioria, com o voto contra do Vogal João Vieira e os votos a favor dos restantes Vogais.-----

----- 11 - **DELIBERAÇÕES** – Não foram tomadas deliberações pelo Executivo.-----

----- 12 – **OUTROS ASSUNTOS** – Neste ponto o Vogal Hédio Martins dirigiu-se ao Vogal João Vieira a questionou que na reunião anterior solicitou um mapa com o nome das ruas, sobre o que era da JF e da CMA, tendo o Vogal João Vieira informado que não sabe quando lhe poderá entregar esse mapa. Já foi pedido à CMA, quais as zonas que pertencem ao Urbanizador, CMA e JFV. O Vogal Hédio Martins transmitiu que era urgente que se soubesse quais são as zonas.-----

----- Nos termos do número três, do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia de Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.-----



---- 13 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte horas e vinte e cinco minutos, a substituta legal do Presidente, Marisa Peneda encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pela substituta legal do Presidente e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.-----

---- SUBSTITUTA LEGAL DO PRESIDENTE, Marisa Peneda --

---- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto --

