



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA REALIZADA EM 29 DE JUNHO DE 2026

ATA N.º 20/2026

- Aos vinte e nove dias do mês de Junho do ano de dois mil e vinte e seis, no auditório da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão ordinária e pública, presidida pelo Senhor Presidente, José João Lopes Pica, com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Hédio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Paiva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.-----
- A Tesoureira Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda, não esteve presente na reunião por motivos profissionais.-----
- 1 - **ABERTURA** – Pelas dezoito horas e trinta e cinco minutos, o Senhor Presidente, declarou aberta a sessão.-----
- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.-----
- 3 - **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** – O Município Francisco André informou que o caminho pedonal até ao Continente costuma ser limpo do lado esquerdo ficando sempre o lado direito por limpar, falou também da falta de papeleiras naquela zona. Questionou ainda que relativamente à rega a colocação de aspersores deveria ser por m2 para que não sejam colocados aspersores a mais.-----
- Sobre estes assuntos, o Presidente informou que relativo ao caminho pedonal é da responsabilidade da CMA. Relativamente à colocação de papeleiras, quando se substitui alguma, caso não seja possível colocar no poste, colocasse no poste mais próximo. Sobre a colocação de aspersores existe um estudo para colocar o número exato de aspersores, sendo colocados de acordo com esse estudo.-----
- Relativo às questões do sistema de rega, o Vogal João Vieira informou que já estão a ser verificados pelos funcionários para ver o que está a funcionar ou não.-----
- O Município Agostinho Costa colocou a questão dos pinos que estorvam para quem não tem visibilidade, sendo os que foram colocados na Rua Elias Garcia, 324, junto à passadeira ser uma dessas situações. Solicitou que na Rua Alfredo Keil deveria existir sinais sonoros, os que estão colocados encontram-se muito baixos. Deveriam ser colocados sinais sonoros na Estrada Salvador Allende. No Largo Dr. Dario Gandra Nunes deveria existir uns rebordos à volta dos bancos, para que os invisuais conseguissem perceber da existência dos mesmos, existindo pouca acessibilidade para os invisuais.-----
- Sobre estes assuntos, o Presidente informou que a questão das passadeiras é um grave problema para estacionamento abusivo. Se não forem colocados os pinos, os veículos estacionam em cima das passadeiras e do passeio. Irá verificar a situação para ver quem colocou os referidos pinos no local. Relativo aos sinais sonoros e sinais de trânsito são da competência da CMA. Irá ser sinalizada a situação para a CMA. Sobre os bancos irá verificar a situação para ver o que pode ser feito para melhorar.-----
- O Município Joaquim Reis informou que já foram repostos os pilaretes na Av. Conde Castro Guimarães. A situação das tampas de telecomunicações continua tudo na mesma. Deu também conhecimento que o alarme da Escola Roque Gameiro está sempre a tocar, incomodando os moradores.-----
- Sobre estes assuntos, o Presidente confirmou que já tinham sido repostos os pinos na Avenida. Relativamente às tampas de telecomunicações, o Vogal João Vieira irá responder.-----



----- O Vogal João Vieira informou que já por varias vezes falou com este Município tendo já lhe explicado a situação. O mesmo sabe que a CMA é que tem que resolver a situação e sabe que já falou com o Presidente da CMA e como viu não resolveu nada. Sobre a questão do alarme da escola, tem que reclamar junto da empresa do sistema de alarme, se não resolverem deverá chamar a PSP e a empresa é autuada.-----

----- A Muniçipe Isaura Carvalho manifestou a sua preocupação com situações idênticas que possam acontecer em Portugal como aconteceu na Venezuela. Existem aqui na Venteira três pontos para verificação de precaução, sendo um deles o Stand da Renault junto à Praça da Igreja que ocupou as traseiras todas do prédio, se houver uma situação de sismo é grave, ainda quando também tem telhado de amianto. Deveriam ser feitos simulacros para a população.-----

----- Sobre este assunto dos sismos, o Presidente deu conhecimento que está previsto para breve um simulacro na Venteira, informação transmitida pelo senhor Comandante da Proteção Civil. Sobre a situação do Stand Queirós tem conhecimento, mas terá que haver uma fiscalização e não da parte da Junta de Freguesia, mas da CMA.-----

----- A Muniçipe Conceição Mariano elogiou o Executivo, porque na última reunião tinha informado que a sua rua não era varrida e logo no dia a seguir já estava a ser limpa. Questionou ao senhor Presidente se as arvores são da responsabilidade da Junta ou da CMA, as altas da CMA e as baixas da Junta?-----

----- O senhor Presidente agradeceu o elogio prestado. Relativo às arvores informou que não são da competência da Junta de Freguesia nenhuma delas, altas e baixas, é tudo da responsabilidade da CMA. O que está falado com a CMA é que possivelmente para o próximo ano a Venteira poderá ficar com essa competência.-----

----- A Muniçipe Laurinda Garcia informou que a Praça Álvaro Lopes continua na mesma, sem ser limpa, assim como, o túnel da Rua Manuel da Silva já não é limpo há um mês.-----

----- O senhor Presidente manifestou o seu contentamento por a muniçipe ter informado que o túnel não era lavado há um mês, porque antigamente, com o anterior Executivo, era lavado no espaço de dois ou três anos e agora só não foi lavado há um mês.-----

----- O Vogal João Vieira informou que a Praça Álvaro Lopes é pelo menos uma vez por semana intervencionada pela Junta, não admitindo que alguém venha dizer que a Praça Álvaro Lopes não é limpa. A Junta não tem culpa que depois de ser limpa, fique logo toda suja a seguir.-----

----- A Muniçipe Noémia Fernandes solicitou que fosse feita uma desbaratização na rua dela. Informou também que já tinha sido anunciada a colonia de praia para a população, tendo verificado que este ano iria ser na Praia da Saúde, tendo o ano passado sido na Praia da Torre. Questionou se foi verificada a situação para as pessoas com pouca mobilidade para essa Praia.-----

----- O senhor Presidente informou que a desbaratização é da responsabilidade do serviço veterinário da CMA, Vereador Luis Lopes. Relativo à mudança de local da colonia de praia, não foi feito nenhum teste ao local, a mudança foi uma proposta da Técnica da Junta, não tendo noção se a praia tem acessibilidade ou não.-----

----- Após ter respondido a todas as questões dos munícipes presentes, quis esclarecer uma situação que tinha ocorrido na semana passada durante a sessão da Assembleia Municipal. Informou que o Grupo Parlamentar do PSD e o Grupo Parlamentar do CHEGA, abandonaram a sessão pela atitude que o senhor Presidente da CMA teve nessa sessão. Esclareceu que teve uma reunião com o senhor Presidente da CMA e falou se a CMA tinha intenção de reabilitar a Piscina da Venteira, tendo-lhe sido transmitido pelo Presidente da CMA que Não. Não iriam intervir naquele espaço. A proposta



feita por si, Presidente da Junta da Venteira foi fazer daquele espaço um pequeno Pavilhão Multiusos, tendo o Presidente da CMA gostado da ideia e em dois, três meses, reuniram para falar sobre o assunto. No local onde está o Mercado da Venteira é ideia da CMA fazer um Centro de Saúde. O projeto que a Junta de Freguesia tem para aquele espaço é uma Residência Sénior, Centro de Dia e uma Creche. A CMA não aceitou a projeto apresentado pela Junta. A 17 de junho o senhor Presidente da CMA apresentou em reunião de CMA um projeto para um complexo de piscinas sem dar conhecimento a ninguém. Os Grupos Parlamentares do PSD e do CHEGA pediram para retirar a proposta, não tendo sido aceite pelo Presidente da CMA, tendo a proposta sido chumbada pelo PSD e pelo CHEGA. O que depois foi feito foi apresentar uma proposta para requalificação da Piscina da Venteira a dia 19 de junho, tendo a proposta sido aprovada com os votos do PSD e do CHEGA. Não estando satisfeito com essa aprovação, o Presidente da CMA fez na sessão da Assembleia Municipal aquele "teatro" de dizer que o PSD tinha "plagiado" a proposta do PS.-----

---- 4 - **INFORMAÇÕES** - O Vogal José Rocha deu conhecimento que as obras na Delegação vão iniciar na próxima 2ª feira, dia seis de julho.-----

---- O Presidente informou que está em conjunto com o Vogal Hélio a analisar a questão dos postos de carregamentos elétricos na Sede e junto à Praça da Igreja.-----

---- 5 - **APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA ATA Nº 19/2026 DE 22/JUN/2026** - Foi presente a ata referenciada, tendo a mesma sido aprovada pelo Executivo por unanimidade dos presentes na referida reunião.-----

---- 6 - **RATIFICAÇÃO DE ATESTADOS E CERTIDÕES** - Foi presente o documento referente aos atestados e certidões, emitidos durante o período de vinte e dois a vinte e seis de dois mil e vinte e seis, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade dos presentes.-----

---- 7 - **PROPOSTA Nº 114/2026 - 2ª MODIFICAÇÃO AO PPI, 8ª MODIFICAÇÃO AO PPA E AO ORÇAMENTO/2026** - Foi presente a proposta número 114/2026, subscrita pela Tesoureira, Marisa Peneda, referente às modificações ao PPI, PPA e ao Orçamento. Depois de analisadas, o Executivo deliberou aprovar por unanimidade, a segunda modificação ao Plano Plurianual de Investimentos, a oitava modificação ao Plano Plurianual de Ações e ao Orçamento de dois mil e vinte e seis.-----

---- 8 - **PROPOSTA Nº 117/2026 - PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO - CONSULTA PRÉVIA Nº 2/2026 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE ALUGUER OPERACIONAL DE UMA VIATURA LIGEIRA DE PASSAGEIROS (100% ELÉTRICA), AFETA À PRESIDÊNCIA DA JUNTA DE FREGUESIA DA VENTEIRA** - Foi presente a proposta nº 117/2026, subscrita pelo júri do Procedimento, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta e o relatório final relativo à consulta prévia para aquisição de serviços em regime de aluguer operacional de uma viatura ligeira de passageiros (100% elétrica) afeta à Presidência da Junta de Freguesia da Venteira, adjudicado a LeasePlan Portugal - Comércio e Aluguer de Automóveis, Lda., a mesma foi aprovada por unanimidade dos presentes.-----

---- 9 - **PROPOSTA Nº 115/2026 - AJUSTE DIRETO GERAL Nº 7/2026 PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTENTE OPERACIONAL DA FREGUESIA DE VENTEIRA** - Foi presente a proposta nº 115/2026, para a celebração de contrato de prestação de serviços de Assistente Operacional da Freguesia de Venteira, efectuando o convite a Edvaldo Guilhermino do Carmo, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade dos presentes.-----

---- 10 - **PROPOSTA Nº 116/2026 - AJUSTE DIRETO GERAL Nº 8/2026 PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTENTE OPERACIONAL DA FREGUESIA DE VENTEIRA** - Foi presente a proposta nº 116/2026, para a celebração



de contrato de prestação de serviços de Assistente Operacional da Freguesia de Venteira, efectuando o convite a Kessia Cristina Oliveira Silva, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade dos presentes.-----

----- 11 - **PROPOSTA Nº 118/2026 – CABIMENTOS / COMPROMISSOS PARA O 3º TRIMESTRE DE 2026 - VENCIMENTOS** – Foi presente a proposta número 118/2026, subscrita pelo Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de analisada a proposta relativa à aprovação do mapa de cabimentos/compromissos trimestrais (3º trimestre) para o ano de dois mil e vinte e seis relativo aos vencimentos do pessoal da Junta de Freguesia de Venteira, a mesma foi aprovada por unanimidade dos presentes.-----

----- 12 - **OUTRAS DELIBERAÇÕES** – Não foram tomadas deliberações pelo Executivo.-----

----- Nos termos do número três, do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia de Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.-----

----- 13 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte horas e dez minutos, o Presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.-----

----- PRESIDENTE, João Pica –

----- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto –