



37

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA REALIZADA EM 26 DE JANEIRO DE 2026

### ----- ATA N.º 2/2026-----

----- Aos vinte e seis dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, no auditório da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão ordinária e pública, presidida pelo Senhor Presidente, José João Lopes Pica, com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda, Hélio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Paiva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.-----

----- 1 - **ABERTURA** – Pelas dezoito horas e trinta e cinco minutos, o senhor Presidente, declarou aberta a sessão.-----

----- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.-----

----- 3 – **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** – O munícipe Fernandes Ferreira, cumprimentou o executivo. Fez um alerta para a situação que se encontra a Estrada Salvador Allende, quando se passa o viaduto, esse caminho é muito utilizado quando os alunos vão para a escola usando a escadaria e por pessoas idosas. O piso encontra-se em mau estado, as lajes estão levantadas, outra não existe lajes e o piso é muito escorregadio. A escadaria é muito perigosa porque quem desce e quem sobe as escadas são muito estreitas, sugerindo uma escada rolante naquele espaço. Mencionou ainda que o viaduto que dá acesso aos comboios (que atravessa as duas Freguesias – Venteira e Mina de Água), porque não era criada ali uma paragem de autocarro para não se utilizar esta escadaria. Assim haveria outro local para passar de uma Freguesia para a outra.-----

----- Sobre este assunto o Sr. Presidente informou que o Executivo está a programar fazer pequenas intervenções a nível da calçada, naquilo que for possível. Relativamente à escada rolante não existe capacidade teria que ser feito pela Câmara Municipal da Amadora. Sobre a paragem de autocarros terá que ser a CMA com a empresa dos transportes.-----

----- A munícipe Laurinda Garcia, informou que ligou hoje para a Junta de Freguesia a dar conhecimento de situações de monos, a empresa de remodelação todas as 6<sup>as</sup> feiras deixam entulho naquele local. Sugeriu a colocação de pinos na Praceta para que a empresa de mudanças não estacione em cima dos passeios.-----

----- Sobre esta situação a Junta está a intervir mesmo em cima do assunto relativo dos monos. Estamos a fazer uma sensibilização a esse nível e irá haver multas sobre estas situações a partir de Fevereiro. Sobre os carros estacionados nos passeios pode-se ver a situação da colocação de pilares. Sobre os carros abandonados irá solicitar à CMA para rebocarem esses veículos abandonados.-----

----- A munícipe Conceição Mariano, elogiou o Executivo pelo trabalho que está a desenvolver ao seu redor, nomeadamente na Av. D. Nuno Alvares Pereira e Praceta D. Pedro de Menezes, estando a trabalharem bem e que continuem a fazer um ótimo trabalho. Questionou o senhor Presidente da Junta de Freguesia se sabia o que iria ser feito no espaço da Piscina da Venteira.-----

----- O Presidente esclareceu que a piscina da Venteira já não irá ser piscina. A CMA já não irá intervencionar nesse espaço, acha que não faz sentido o espaço ser piscina. Foi sugerido por si numa reunião que teve com o Sr. Presidente da CMA criar ali um espaço multiusos, pavilhão multiusos. Uma vez que existe carência na Freguesia sobre um espaço deste tipo, irá novamente tentar reforçar este assunto na CMA.-----

----- O munícipe Carlos Neves, agradeceu ao Executivo o trabalho que foi feito com o sem abrigo que se encontrava junto



ao LIDL. Questionou se sabiam o que se passava com as obras que estão a decorrer na Praça D. João I, trabalham dois dias e depois ficam vários dias sem aparecerem. Foram colocadas árvore naquela zona que estão a retirar a luz aos vários prédios.

----- Relativamente à questão do sem abrigo junto ao LIDL a situação estava a ser acompanhada pela CMA. Da parte da CMA a Junta de Freguesia não teve nenhuma resposta. Foi contactado os Bombeiros pela Junta de Freguesia e pediram aos Bombeiros para levar o sem-abrigo para o Hospital, tendo sido depois feito o acompanhamento da situação entre a CMA e a JFV.

----- Sobre as obras na Praça D. João I, a resposta do Sr. Presidente da CMA foi que a obra está a ser feita e vai ser concluída. Sobre as árvores é uma competência da CMA neste momento. Possivelmente em 2027 a questão da poda das árvores na Freguesia poderá passar para a Junta de Freguesia.

----- A munícipe Conceição Correia, começou por dar os parabéns ao Executivo pelas várias intervenções na Venteira. Depois questionou se o Sr. Presidente da Junta sabia qual o motivo de que todas as motas podem estar no Largo Dr. Dário Gandra Nunes e dão a volta ao quarteirão, no entanto as ambulâncias não podem dar ali a volta, mesmo em estado de urgência. Falou também sobre a situação de dois sem abrigos que estão junto às traseiras da segurança social, estando a criar problemas em termos de saúde pública. Alertou ainda para uma loja que está no Largo Dr. Dário Gandra Nunes que ocupa a via publica com roupa indevidamente, não deixando espaço para os transeuntes passarem.

----- Sobre a situação da loja, foi pedido ao condomínio para saber se houve autorização para a colocação do toldo. Sobre a ocupação do espaço público eles têm licença valida, não sendo possível intervir a esse nível.

----- Relativamente à questão das motas é uma situação de fiscalização, irá reportar esta situação na reunião que irá ter com o Sr. Vereador Luis Lopes.

----- Sobre a situação do sem abrigo, passou hoje no local e já não estavam lá. Esta situação está a ser tratada pela a Assistente Social da Freguesia da Venteira com a Assistente Social da Freguesia da Damaia.

----- 3 – **INFORMAÇÕES** – O Sr. Presidente informou que foram feitas várias intervenções pela Junta de Freguesia esta semana, junto à ESA a limpeza da Praça D. Maria II, na Praça da Igreja, limpeza de alguns tuneis. Todas as semanas a Junta de Freguesia tem feito intervenções.

----- Amanhã irá ter uma reunião com a CMA com o Vereador Luis Lopes sobre assuntos relacionados com segurança, polícia municipal.

----- Informou também que as próximas reuniões de executivo públicas irão ser transmitidas online.

----- 4 – **APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA ATAS Nº 1/2026 DE 12/JAN/2026** – Foi presente a ata referenciada, tendo a mesma sido aprovada pelo Executivo por unanimidade.

----- 5 - **RATIFICAÇÃO DE ATESTADOS E CERTIDÕES** - Foi presente o documento referente aos atestados e certidões, emitidos durante o período de doze a vinte e três de janeiro de dois mil e vinte e seis, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade.

----- 6 – **PROPOSTA Nº 17/2026 - RATIFICAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO** – Foi presente a proposta número 17/2026, subscrita pela Tesoureira, referente às ordens de pagamento, emitidas durante o período de doze a vinte e três de janeiro de dois mil e vinte e seis, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade.

----- 7 – **PROPOSTA Nº 18/2026 – PROCEDIMENTO Nº 1/2026 POR AJUSTE DIRETO GERAL COM CONSULTA A UMA ENTIDADE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA CONSULTORIA CONTABILISTICA, FINANCEIRA E**



3

**CONTRATAÇÃO PÚBLICA - ADJUDICAÇÃO** - Foi presente a proposta número 18/2026, subscrita pelo Presidente e pela Tesoureira, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de adjudicação do procedimento por ajuste direto geral a «LocalGest, Lda.», para prestação de serviços para consultoria contabilística, financeira e contratação pública, pelo período de doze meses, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 8 – **PROPOSTA Nº 19/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 19/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao pagamento da renda durante três meses, perfazendo o valor total do apoio de mil e duzentos euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 9 – **PROPOSTA Nº 20/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 20/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito à entrega de cartões alimentares no valor de sessenta euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 10 – **PROPOSTA Nº 21/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 21/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito à entrega de cartões alimentares no valor de duzentos e quarenta euros durante três meses, perfazendo o valor total do apoio de setecentos e vinte euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 11 – **PROPOSTA Nº 22/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS (RATIFICAÇÃO)** - Foi presente a proposta número 22/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de ratificar o apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao pagamento da eletricidade, no valor de cento e dez euros e oito céntimos, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 12 – **PROPOSTA Nº 23/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS (RATIFICAÇÃO)** - Foi presente a proposta número 23/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de ratificar o apoio económico a nível da ação social no que diz respeito à compra de medicação, no valor de vinte e oito euros e cinquenta e oito céntimos e entrega de cartão alimentar no valor de sessenta euros, perfazendo o total do apoio económico de oitenta e oito euros e cinquenta e oito céntimos, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 13 – **PROPOSTA Nº 24/2026 – AUDITORIA EXTERNA ÀS CONTAS DA JUNTA DE FREGUESIA DA VENTEIRA** - Foi presente a proposta número 24/2026, subscrita pela senhora Tesoureira, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de adjudicação do serviço de auditoria externa às contas da Junta, respeitante aos mandatos 2017-2021 e 2021-2025, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 14 – **PROPOSTA Nº 25/2026 – PASSEIOS SENIOR 2026 – VISITA À VILA DE ÓBIDOS** - Foi presente a proposta número 25/2026, subscrita pela Vogal Sandra João, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de realizar uma visita à Vila de Óbidos, no dia 31 de janeiro, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 15 – **PROPOSTA Nº 26/2026 – PLANO DE ATIVIDADES RECREATIVAS E CULTURAIS – SENIORES 2026** - Foi presente a proposta número 26/2026, subscrita pela Vogal Sandra João, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte



integrante. Depois de apreciada a proposta relativamente à aprovação do plano das atividades culturais a realizar durante o ano de 2026, a mesma foi aprovada por unanimidade.

---- 16 – **PROPOSTA N° 27/2026 – REABILITAÇÃO DA ZONA DE LAZER DA RIBEIRA DA AMADORA** - Foi presente a proposta número 27/2026, subscrita pelo Vogal Hélio Martins, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta relativamente à aprovação para o inicio de um processo de auscultação ao mercado, permitindo recolher contributos técnicos especializados e propostas de intervenção inovadoras, garantindo que o projeto final adota as melhoras soluções em termos de materiais sustentabilidade e custos de manutenção, por forma que a reabilitação da zona de lazer da Ribeira da Amadora, se torne um referencial de modernidade, eficiência e segurança, a mesma foi aprovada por unanimidade.

---- 17 – **CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO PARITÁRIA 2026/2030** - Foi presente a ata da eleição da comissão paritária, realizada em 22 de janeiro de 2026, nos termos previstos no artº 22º do Decreto Regulamentar nº 18/2009, de 4 de setembro, que aplica à administração autárquica a Lei nº 66 B/2007, de 28 de dezembro, diploma que estabelece o SIADAP. Foi constituída a comissão paritária, tendo sido eleitos como representantes dos trabalhadores os seguintes trabalhadores: Vogais efetivos: - AT, Paula Cristina Neto e AO, Nuno Marques; Vogais suplentes: - AO, Ahmed Rhailoul, AT, Sandra Robalo, TS, Anabela Mota e AT, Mafalda Rodrigues.

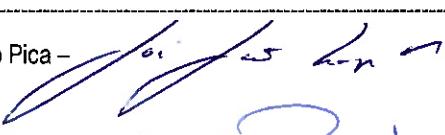
---- 18 – **DESPACHO Nº 7/P/2026 – SIADAP – CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO PARITÁRIA** - Foi apresentado o despacho número 7/P/2026, subscrito pelo Presidente João Pica, relativamente à Constituição da Comissão Paritária, pelo período de dois anos, ficando constituída com: Vogais efetivos – Presidente da JFV, João Pica (preside as reuniões da Comissão), Tesoureira da JFV, Marisa Peneda, Assistente Técnico, Paula Cristina Neto e Assistente Operacional, Nuno Marques; Vogais Suplentes – Vogal da JFV, João Vieira, Vogal da JFV, Sandra João, Assistente Operacional, Ahmed Rhailoul, Assistente Técnico, Sandra Robalo, Técnico Superior, Anabela Mota e Assistente Técnico, Mafalda Rodrigues, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.

---- 19 - **OUTRAS DELIBERAÇÕES** – Foi presente a proposta número 28/2026, subscrita pela Tesoureira, Marisa Peneda, referente às modificações ao PPA e ao Orçamento. Depois de analisadas, o Executivo deliberou aprovar por unanimidade, a primeira modificação ao Plano Plurianual de Ações e ao Orçamento de dois mil e vinte e seis.

---- Foi presente a proposta número 29/2026, subscrita pelos serviços relativamente a uma visita cultural a Ovar e Santa Maria da Feira, nos dias 14 e 15 de fevereiro, sendo o preço por pessoa, quarto duplo – 141,50 €, quarto single – 175,50 €, sendo o primeiro pagamento no ato da inscrição e o segundo até ao dia 11 de fevereiro. Depois de analisada esta proposta, a mesma foi aprovada por unanimidade.

---- Nos termos do número três, do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia de Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.

---- 20 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte horas e trinta e cinco minutos, o Presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.

---- PRESIDENTE, João Pica – 

---- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto – 