



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 22 DE JUNHO DE 2026

----- ATA N.º 19/2026-----

----- Aos vinte e dois dias do mês de Junho do ano de dois mil e vinte e seis, na sala de reuniões da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão ordinária, presidida pelo Senhor Presidente, José João Lopes Pica, com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda, Hélio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Paiva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.-----

----- 1 - **ABERTURA** – Pelas dezoito horas e vinte minutos, o senhor Presidente, declarou aberta a sessão.-----

----- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.-----

----- 3 – **INFORMAÇÕES** – O Presidente apresentou um email de um munícipe a agradecer à Técnica Dra. Inês Prazeres pelo cuidado e profissionalismo na forma como o ajudou a resolver os problemas sociais.-----

----- Deu também conhecimento que no âmbito do protocolo de colaboração com a Psicosociais – Psicologia Comunitária foram realizadas 23 consultas durante o mês de maio, perfazendo o valor de 695,00 €.-----

----- Deu conhecimento de outro email remetido por munícipe a agradecer a colocação de pinos no passeio devido ao estacionamento abusivo por parte de alguns moradores.-----

----- Foi dado também conhecimento de um email do senhor José Chapuca a expressar o seu agradecimento pela oportunidade para realizar a exposição de peças na Biblioteca José Régio, tendo sido uma experiencia gratificante poder apresentar os seus trabalhos, agradecendo a disponibilidade, apoio e simpatia demonstrada ao longo de todo o processo pela Vogal Sandra João e pela Técnica da Junta, Anabela Mota.-----

----- O Vogal Hélio Martins questionou o senhor Presidente se o questionário da Eco Freguesias já estava publicado nas redes sociais (Facebook e Instagram), devendo ser fixada essa mensagem para que a população possa verificar.-----

----- Informou também que no seguimento da realização da Feira dos Santos Populares em que se teve que adquirir um gerador para a eletricidade na respetiva feira, devia ter sido dado conhecimento na reunião de executivo seguinte essa despesa que houve extra, uma vez que tinha sido aprovado um valor e depois foi outro valor apurado devido a esta despesa extra, para se poder realizar a respetiva Feira.-----

----- Sobre este assunto, o Vogal João Vieira concorda com o aluguer do gerador que se teve que resolver rapidamente a situação, mas tomou conhecimento que os serviços tinham conhecimento que teriam que tratar do pedido do ponto de luz à E-Redes cerca de 2 meses antes da respetiva Feira.-----

----- Sobre isto, o Presidente informou que é responsável pelo pessoal e nunca irá falar mal dos mesmos, uma vez que são eles o suporte do Executivo.-----

----- Informou também que as divergências entre a Dra. Inês Prazeres e a Dra. Anabela Mota tem excedido os limites. Perante esta situação enviou um email às duas para que dêem termino a estas situações. Se a situação se manter, em ultimo caso irá avançar com medidas disciplinares. A advogada da Junta de Freguesia já tem consigo documentação caso se avance com essas medidas disciplinares.-----



----- Informou também que pretende avançar com reuniões semanais com as funcionárias Sónia Lourenço, Isabel Araújo e Paula Neto. Caso se verifique reunirá com outros funcionários.-----

----- O Presidente deu conhecimento que irá elaborar dois despachos para os serviços: o primeiro será solicitar a listagem dos cartões alimentares que já foram entregues até à presente data e os que ainda se encontram por entregar; o outro será que relativamente ao combustível, as faturas deverão constar sempre com a matrícula e o nº de km's efectuados.-----

----- 4 - **APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DAS ATAS Nº 16/2026 DE 25MAI/2026, nº 17/2026 DE 28/MAI E Nº 18/2026 DE 8/JUN/2026** - Foi presente as atas referenciadas, tendo a mesma sido aprovada pelo Executivo por unanimidade dos presentes nas referidas reuniões.-----

----- 5 - **RATIFICAÇÃO DE ATESTADOS E CERTIDÕES** - Foi presente o documento referente aos atestados e certidões, emitidos durante o período de oito a dezanove de junho de dois mil e vinte e seis, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade.-----

----- 6 - **PROPOSTA Nº 103/2026 – AUTORIZAÇÃO EXCEPCIONAL E A TÍTULO PRECARIO PARA OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PUBLICO (ESPLANADA / MESA DE PÉ ALTO) – PRAÇA INFANTE D. FERNANDO** - Foi presente a proposta número 103/2026, subscrita pelo Vogal João Vieira, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta o Vogal Nuno Coelho concorda com os considerandos da mesma. A colocação da mesa será para apoio ao pessoal que está a fumar cá fora.-----

O Vogal Hélio Martins também concordou com a proposta, sendo um pedido feito com alguma sensibilidade. Caso o estabelecimento seja entregue a outro concessionário, a situação será analisada na altura.-----

O Presidente informou que este pedido será feito no enquadramento da plataforma do licenciamento zero.-----

----- Depois de apreciada esta proposta, a mesma foi aprovada por unanimidade.-----

----- 7 - **PROPOSTA Nº 104/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS – RENOVAÇÃO DE APOIO ALIMENTAR** - Foi presente a proposta número 104/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta, o Presidente transmitiu que sobre este apoio vê que irá ser uma situação recorrente. Depois de apreciada a proposta de apoio social na entrega de cartões alimentares no valor de duzentos e quarenta euros durante três meses, perfazendo o total de setecentos e vinte euros, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- 8 - **PROPOSTA Nº 105/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 105/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de apoio social para medicação de três meses no valor de trinta e cinco euros e dois cêntimos e apoio em cartões alimentares no valor de cem euros por mês, num total de trezentos euros, perfazendo o valor total do apoio económico no valor de trezentos e trinta e cinco euros e dois cêntimos, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- 9 - **PROPOSTA Nº 106/2026 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS – APOIO ECONOMICOS EVENTUAIS – AQUISIÇÃO DE ÓCULOS** - Foi presente a proposta número 106/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta, o Vogal João Vieira questionou porque a Técnica não apresentou uma proposta de oferta de trabalho para a filha da utente uma vez que está a receber subsidio. Lamenta que as Assistentes Sociais da Junta não fazem nada no terreno. Continuam sentadas nos seus gabinetes e em reuniões sempre. Já colocou uma situação à Técnica Dra. Inês e a mesma não foi verificar a situação no



terreno. Simplesmente enviou um email para as Técnicas da CMA, sem verificar a situação no terreno. As Técnicas da Junta deveriam apresentar propostas de oferta de trabalho às utentes que acompanham e que estão a receber subsídios, para se acabar com estes subsídios rapidamente.-----

Depois de apreciada a proposta de apoio social para aquisição de óculos de visão no valor de quinhentos e trinta e um euros e trinta cêntimos, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- **10 – PROPOSTA Nº 107/2026 – 2ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2026 -**

Foi presente a proposta nº 107/2026, subscrita pela Sra. Tesoureira, Marisa Peneda, referente à 2ª revisão orçamental (receita e despesa), ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano Plurianual de Ações. Depois de apreciados os referidos documentos, os mesmos foram aprovados por unanimidade e irão ser enviados à Assembleia de Freguesia para aprovação.-----

----- **11 – PROPOSTA Nº 108/2026 – CONTRATAÇÃO DE UM ASSISTENTE TÉCNICO EM REGIME DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA APOIO AO DEPARTAMENTO DE PROCEDIMENTOS E CONTRATAÇÃO PÚBLICA -**

Foi presente a proposta nº 108/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de aprovar a contratação de um assistente técnico em regime de prestação de serviços pelo período de um ano, para apoio ao departamento de procedimentos, sendo que a contratação contemple um período experimental de um mês, autorizando o início de procedimentos administrativos necessários à formalização da contratação, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- **12 – PROPOSTA Nº 109/2026 – CONTRATAÇÃO DE QUATRO ASSISTENTES OPERACIONAIS PARA REFORÇO DA EQUIPA DE MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS VERDES E HIGIENE URBANA -**

Foi presente a proposta nº 109/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de aprovar a contratação de quatro assistentes operacionais em regime de prestação de serviços pelo período de um ano, a afetar à área de manutenção dos espaços verdes e higiene urbana, sendo que a contratação contemple um período experimental de um mês, autorizando o início de procedimentos administrativos necessários à formalização da contratação, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- **13 – PROPOSTA Nº 110/2026 – APROVAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS DA FREGUESIA DE VENTEIRA – ATUALIZAÇÃO DAS TAXAS DE UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO MUNICIPAL JOSÉ CAEIRO (ANEXO A) -**

Foi submetido do documento relativo à alteração ao Anexo A do Regulamento e Tabela de Taxas da Freguesia de Venteira – atualização das taxas de utilização do Pavilhão Desportivo Municipal José Caeiro. Depois de apreciado e analisado esse documento, o mesmo foi aprovado por unanimidade.-----

----- Este documento irá ser remetido à Assembleia de Freguesia para aprovação.-----

----- **14 – PROPOSTA Nº 111/2026 – CONSULTA PRÉVIA Nº 3/2026 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO E REALIZAÇÃO DAS FÉRIAS SENIORES 2026 – CIRCUITO DO ALENTEJO -**

Foi presente a proposta nº 111/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de abertura de procedimento por consulta prévia para aquisição de serviços de organização e realização do programa “Férias Sêniores 2026 – Circuito do Alentejo, a mesma foi aprovada por unanimidade.-----

----- **15 – PROPOSTA Nº 112/2026 – COLÓNIA DE PRAIA PARA A POPULAÇÃO / 2026 -**

Foi presente a proposta nº 112/2026, subscrita pelo senhor Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de



apreciada a proposta de realização da colónia de praia da Freguesia da Venteira, destinada à população residente na Freguesia da Venteira, a mesma foi aprovada por unanimidade.-----

----- 16 - **PROPOSTA Nº 113/2026 – AUDITORIA E INTERVENÇÃO PARA ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS ARQUITETONICAS E PROMOÇÃO DA ACESSIBILIDADE INCLUSIVA** - Foi presente a proposta nº 113/2026, subscrita pelo Vogal João Vieira, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de apreciada a proposta de determinar a realização de um levantamento técnico urgente a nível de acessibilidades, em todos os espaços e edifícios sob gestão desta Junta de Freguesia com especial prioridade para a Sede , a mesma foi aprovada por unanimidade.-----

----- 17 - **OUTRAS DELIBERAÇÕES** – Foram apresentados diversos mapas que compõem a situação financeira da Junta de Freguesia da Venteira em termos de receitas e de despesas até 31 de maio de 2026, que foram apreciados pelo Executivo.-----

----- O Presidente apresentou ao restante Executivo uma proposta relativamente à plataforma de inteligência artificial, criada pela empresa SYNERTIA (assistente virtual). Esta plataforma faz filtragem de chamadas telefónicas, fica gravada as chamadas e tem georreferenciação. Apresenta uma cobertura de 24 horas, durante os 7 dias por semana, tem processamento paralelo (zero chamadas perdidas), faz triagem automática e resumo estruturado por email e os colaboradores ficam libertos para processos e atendimento presencial. Os campos da mesma serão: serviço core / espaço publico / geografia e horários / apoio à comunidade. O *imput* para a plataforma irá ser feito por um funcionário. Num espaço de uma semana conseguem alimentar a plataforma e durante um mês fica a funcionar (projeto piloto). O valor do pacote por minutos 5000/6000 minutos será 800,00 € por mês, permitindo até 1000 chamadas ao mesmo tempo.-----

----- Foi decidido pelo Executivo avançar com o programa piloto pelo período de um mês, para depois tomar a decisão de aprovar ou não.-----

----- O Presidente deu conhecimento que irá ser rectificado o procedimento das normas para emissão dos atestados, a nível das testemunhas, rectificando o nº limite de vezes para assinatura por parte das mesmas. Irá ser elaborado um despacho novo relativamente a este assunto.-----

----- Nos termos do número três, do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia de Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.-----

----- 18 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte horas e cinco minutos, o Presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.---

----- PRESIDENTE, João Pica –

----- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto –