



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA E PÚBLICA REALIZADA EM 24 DE NOVEMBRO DE 2025

----- ATA N.º 40/2025-----

----- Aos vinte e quatro dias do mês de Novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, no auditório da Junta de Freguesia de Venteira, reuniu o Executivo da Freguesia de Venteira, em sessão ordinária e pública, presidida pelo Senhor Presidente, José João Lopes Pica, com a presença dos Vogais, Senhores, José Manuel Silva Rocha, Marisa Carvalho Ferreira da Silva Peneda, Hélio Sérgio Monteiro Martins, Sandra Maria Silva João, João Luís dos Santos Marques Vieira e Nuno Ricardo Cartaxo e Marques Coelho.

----- 1 - **ABERTURA** – Pelas dezoito horas e cinquenta minutos, o senhor Presidente declarou aberta a sessão.

----- 2 - **ORDEM DO DIA** - Foi presente a Ordem de Trabalhos, com os assuntos a discutir na reunião, documento que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante.

----- 3 – **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**: A Município Conceição Mariano solicitou esclarecimento sobre as novas regras que foram tomadas a nível da requisição de atestados de residência.

----- O Município Hélder Charuto, questionou se houve enquadramento legal destas medidas que foram tomadas e se foram sinalizadas.

----- Sobre este assunto o Presidente esclareceu que as medidas que foram tomadas têm enquadramento legal e foram para evitar situações de ilegalidade em termos da emissão dos atestados.

----- A Município Laurinda Garcia deu conhecimento de uma situação que se encontra junto ao LIDL, da existência de sem abrigos naquele local, provocando falta de higiene naquela zona. Falou ainda das árvores na Praça Álvaro Lopes e que devia haver obras no parque infantil daquela Praça, assim como, a falta de limpeza do túnel da Praça Álvaro Lopes que está a necessitar de ser lavado. Manifestou a falta de limpeza na Praça Álvaro Lopes. Solicitou que fossem recolocados os contentores de roupa que fazem muita falta no Concelho. Deu também conhecimento do estacionamento indevido e abusivo em cima dos passeios na Praça Álvaro Lopes, nomeadamente da empresa de mudanças que existe na Praça que estão sempre a fazer mudanças a qualquer horário.

----- O Presidente esclareceu que relativamente à situação dos sem abrigo na zona do LIDL a Junta de Freguesia não pode intervir na retirada dos mesmos, é uma competência da CMA. Apenas pode efetuar a limpeza daquela zona em colaboração com os agentes da Policia Municipal, limpeza essa que já está programada para ser feita esta semana. Relativamente às árvores da Praça Álvaro Lopes é da competência da Câmara Municipal a arborização na Freguesia da Venteira. Relativamente à limpeza do túnel e da Praça irá ser solicitado aos serviços de limpeza pública da Junta de Freguesia intervenção na zona. A recolocação dos contentores de roupa deverá ser pela Câmara Municipal.

----- A Município Palmira Neves queixou-se da falta de limpeza no Largo Dr. Dario Gandra Nunes e no Largo Professor Dr. Egas Moniz, da existência de imensos monos que não são recolhidos dificultando a colocação de lixo nos contentores de reciclagem.

----- A Município Noémia Fernandes, informou que as sarjetas da Rua Elias Garcia, junto ao numero 275, encontram-se entupidas.

----- O Município Álvaro Rosa solicitou que fosse feita uma desbaratização na Av. de Ceuta, visto existirem imensas baratas nessa zona.

----- Sobre estas reclamações o Presidente esclareceu que irá solicitar as intervenções necessárias aos respetivos serviços, nomeadamente, a recolha dos monos e a limpeza das sarjetas pelos serviços da Junta de Freguesia e a desbaratização pelo serviço veterinário da CMA.



---- 4 - **INFORMAÇÕES** – O Presidente deu conhecimento da informação do Vogal Nuno Coelho a declarar o seu impedimento de intervir, votar ou participar em deliberações relativas à Associação Grupo Motard Amigos do Bairro de Janeiro, da qual é Presidente, e que irá abster-se de qualquer participação nesse processo ou decisão.

---- Deu também conhecimento que teve uma reunião com o Chefe da Esquadra da PSP da Reboleira, onde verificou as instalações da esquadra que se encontram em más condições, estando para ser intervencionada desde 2022. Aquela esquadra funciona com 48 efetivos sem água potável. Relativamente à viatura que se encontra cedida à PSP pela Junta está parada, estando a necessitar de ser arranjada. A Junta irá fazer o arranjo da viatura.

---- O Vogal Hélio Martins informou que a situação que reportou na última reunião relativa às situações de vandalismo na via pública no Villa Park, deverá tentar-se ver com a CMA se é possível resolver a situação de vandalismo (arrancar os tijolos), destruir a calçada, os jardins. Devia ser colocada uma placa com alguma instrução para chamar a atenção.

---- 5 - **APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA Nº 39/2025 DE 10/NOV/2025** – Foi presente a ata referenciada , tendo a mesma sido aprovada pelo Executivo por unanimidade.

---- 6 - **RATIFICAÇÃO DE ATESTADOS E CERTIDÕES** - Foi presente o documento referente aos atestados e certidões, emitidos durante o período de dez a vinte e um de novembro de dois mil e vinte e cinco, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade.

---- 7 – **PROPOSTA Nº 149/2025 - RATIFICAÇÃO DE ORDENS DE PAGAMENTO** – Foi presente a proposta número 149/2025, subscrita pela Tesoureira, referente às ordens de pagamento, emitidas durante o período de dez a vinte e um de novembro de dois mil e vinte e cinco, tendo o Executivo deliberado a sua ratificação por unanimidade.

---- 8 – **PROPOSTA Nº 150/2025 – MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL (16ª MODIFICAÇÃO AO PPA E AO ORÇAMENTO/2025)** – Foi presente a proposta número 150/2025, subscrita pela Tesoureira, Marisa Peneda, referente às modificações ao PPA e ao Orçamento. Depois de analisadas, o Executivo deliberou aprovar por unanimidade, a décima sexta modificação ao Plano Plurianual de Ações e ao Orçamento de dois mil e vinte e cinco.

---- 9 – **PROPOSTA Nº 151/2025 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR AJUSTE GERAL Nº 6/2025 COM CONSULTA A UMA ENTIDADE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO À JUNTA DE FREGUESIA DE VENTEIRA** - Foi presente a proposta nº 151/2025 subscrita pelo Presidente João Pica e pela Tesoureira Marisa Peneda, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Sobre esta proposta o Vogal Hélio Martins questionou alguns pontos desta proposta, nomeadamente: no caderno de encargos não está explícito se as taxas de emolumentos estão incluídas na avença, se as deslocações serão pagas à parte. Devia estar escrito no caderno de encargos estas situações. Todas as despesas a ter a nível desta prestação de serviços deviam estar escritas no caderno de encargos.

O Presidente João Pica esclareceu que as taxas de emolumentos, as deslocações serão despesas que irão ser cobradas fora da avença, logo não poderão estar incluídas no caderno de encargos.

---- Depois de esclarecidas todas as questões e analisada a proposta relativa à abertura de procedimento por ajuste direto geral efectuando o convite a Maria Flor Duarte, para a prestação de serviços de apoio jurídico à



Junta de Freguesia da Venteira, consultoria jurídica e patrocínio judiciário, pelo período de doze meses, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 10 – **PROPOSTA Nº 152/2025 – FEIRA DE NATAL** - Foi presente a proposta nº 152/2025 subscrita pela Vogal Sandra João, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Depois de analisada a proposta relativa à realização da feira de Natal de treze de dezembro de dois mil e vinte e cinco a seis de janeiro de dois mil e vinte e seis, das 10h00 às 20h30, no Parque Delfim Guimarães / Av. da Republica, a mesma foi aprovada por unanimidade

----- 11 – **PROPOSTA Nº 153/2025 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 153/2025, subscrita pelo Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. O Vogal João Vieira esclareceu que relativamente a esta proposta não se sentia em condições de poder votar uma vez que não tinha informação sobre enquadramento da situação social do utente para analisar e tomar uma decisão. Futuramente para novas proposta de apoio social gostaria de receber informação a nível dessa matéria.

O Presidente João Pica deu conhecimento do enquadramento da situação social elaborado pela Técnica para justificação deste pedido de apoio.

Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao pagamento de caução, no valor de setecentos euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 12 – **PROPOSTA Nº 154/2025 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL – APOIOS ECONOMICOS EVENTUAIS** - Foi presente a proposta número 154/2025, subscrita pelo Presidente, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. O Vogal João Vieira informou que era uma situação idêntica à da anterior proposta de desconhecer o enquadramento da situação social do utente.

Mais uma vez o Presidente João Pica deu conhecimento do enquadramento da situação social elaborado pela Técnica para justificação deste pedido de apoio, bem como, solicitou que nas próximas propostas a nível deste apoio deverá ser remetida a informação elaborada pelas Técnicas para análise de todo o Executivo

----- Depois de apreciada a proposta de apoio económico a nível da ação social no que diz respeito ao pagamento de passe social no valor de quarenta euros por mês por dois meses (dezembro de 2024 e janeiro de 2025), perfazendo o total de oitenta euros, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- Foi apresentado pelo Vogal João Vieira, uma declaração de voto vencido por fundamentação, relativamente à deliberação dos pontos anteriormente aprovados relativo aos apoios económicos eventuais, que culminou na sua aprovação por unanimidade. A respetiva declaração de voto será anexada à presente ata, dela fazendo parte integrante.

----- 13 – **PROPOSTA Nº 155/2025 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRETO GERAL Nº 7/2025 COM CONSULTA A UMA ENTIDADE PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DIVULGAÇÃO DOS EVENTOS E ATIVIDADES PROMOVIDOS PELA FREGUESIA DE VENTEIRA** - Foi presente a proposta nº 155/2025 subscrita pelo Presidente João Pica e pela Tesoureira Marisa Peneda, que se anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. Mais uma vez, o Vogal Hélio Martins questionou alguns pontos desta proposta, nomeadamente: no caderno de encargos não está explícito qual o objeto do contrato desta prestação de serviços.

O Presidente João Pica esclareceu que está mencionado na 1ª Cláusula do contrato qual a prestação de serviços a realizar na realização deste contrato.

----- Depois de esclarecidas todas as questões e analisada a proposta relativa à abertura de procedimento por ajuste direto geral efectuando o convite a Eduardo dos Santos Mesquita (TV Amadora), para a prestação de



serviços de divulgação dos eventos e atividades promovidos pela Freguesia da Venteira, pelo período de doze meses, a mesma foi aprovada por unanimidade.

----- 14 - **OUTRAS DELIBERAÇÕES** – Não foram tomadas deliberações pelo Executivo.

----- Nos termos do número 3, do art. 57º da Lei nº 75/2013 de 12/9, o Executivo da Freguesia da Venteira deliberou aprovar em minuta, as deliberações mais importantes da presente ata.

----- 15 - **ENCERRAMENTO** – Pelas vinte horas e trinta minutos, o Presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes e por mim, Paula Cristina Neto, Assistente Técnico, que a secretariei.

----- PRESIDENTE, João Pica –

----- SECRETÁRIO, José Rocha –

----- TESOUREIRO, Marisa Peneda –

----- VOGAL, Hélio Martins –

----- VOGAL, Sandra João –

----- VOGAL, João Vieira –

----- VOGAL, Nuno Coelho –

----- ASSISTENTE TÉCNICO, Paula Cristina Neto –