



ATA Nº 4/2024

Aos catorze dias do mês de novembro de dois mil e vinte e quatro teve início, pelas vinte e uma horas, nas instalações da Sede da Assembleia de Freguesia de Venteira, no Auditório Eng.º Jorge Barroso, sito na Av. Conde Castro Guimarães, nº 26 B, 2720-119 Amadora, a Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Venteira, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

Ponto nº 1 – Apreciação para autorização prévia dos compromissos plurianuais para os anos 2025 e 2026, relativo à assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2025 e 2026 – Aquisição de serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinado” e “Aquisição de Serviços de Limpeza Publica na Freguesia de Venteira, nos termos do artº 8º, da Lei nº 8/2012, de 21/2.-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia de Freguesia:** -----

“Muito boa noite a todos, obrigado desde já pela vossa comparência nesta sessão extraordinária da nossa Assembleia de Freguesia de Venteira. Vou como habitualmente proceder à substituição dos membros que comunicaram as suas ausências e neste sentido foi proceder à leitura da ata da tomada de posse dos membros substitutos, aos quais eu depois vou convidar virem aqui à mesa para assinarem as respectivas atas de posse.-----

Chamo para dar posse, a senhora Marta Diana Camilo Rocha, em substituição da senhora Rita de Almeida Conde.-----

Chamava a senhora Susana Paula Mendes Pereira Basílio, em substituição da senhora Maria de Lourdes Pereira Lobo Nóbrega.-----

E por último chamo o senhor José Manuel Silva Rocha, em substituição do senhor Hélio Sérgio Monteiro Martins.-----

Estando já as substituições efectuadas, vou pedir à senhora Primeira Secretária que proceda à chamada, para registo de presenças.-----

A senhora Primeira **Secretária** começou por fazer a chamada, verificando-se a presença dos seguintes membros: -----

Da Assembleia de Freguesia: Presidente, Luís Miguel Rodrigues Costa, Primeira Secretária, Paula Cristina Dias Alfacinha, Segundo Secretário, Carlos José Macedo e os Vogais: Daniel Alexandre Marques Rodrigues, João Manuel Castela Cravo, Marco António Mota Monteiro, Amélia Maria Marques Mestre, Vanda Cristina Laqueva Marques, Hugo Luís Gonçalves Gama Freire, Arménio Antunes Simões Matias, Alda Maria Antunes Grácio, Agata Sofia Mateus Pereira, Carla Cristina Barbosa Roque dos Santos, João Francisco Jorge Maurício, Rui Manuel Neves Conde, Marta Sofia Sousa Ramalho Caeiro, Marta Diana Camilo Rocha, Susana Paula Mendes Pereira Basílio e José Manuel Silva Rocha.-----

Do Executivo: Secretário, João Manuel da Guarda Ribeiro, Tesoureiro Nuno Jorge Queiroz Correia (Presidente em Exercício) e Vogais: Carla Sofia Dias Rosado Jorge, Anabela Santos



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

Sousa Ramalho Caeiro e Liliana Maria Camacho Geraldo. A senhora Presidente, Carla Sofia Pereira Andrade Neves, não esteve presente na sessão por motivos de saúde.-----

O Vogal Daniel Rafael Muaxhiava Mendes, não esteve presente na sessão, não tendo justificado a sua ausência.-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Muito obrigado senhora Primeira Secretária. Estão então as presenças assinaladas dos membros da nossa Assembleia. Como previsto regimentalmente na nossa Assembleia extraordinária temos um período de intervenção do público. Não creio que tenha inscrição para o efeito, pelo que passaremos ao período antes da ordem do dia e neste período antes de abrir as inscrições, quero só deixar aqui a nota relativamente à correspondência recebida, recebemos os habituais convites de actividades de algumas Juntas de Freguesia do nosso Município, mas também dar nota à Assembleia que tem se passado aqui um conjunto de troca de informação entre a Junta e a Múncipe que este cá na ultima Assembleia a propósito do tema da normalização dos pagamentos que devia a efetuar pela situação da dispensa e que de acordo com a informação que me tem sido transmitida à Assembleia é um processo que está, aparentemente já está regularizado por parte da segurança social relativamente aos temas que tinham sido levantados pela Múncipe que esteve cá na ultima sessão. Era aqui a informação que vos queria prestar. Estão abertas as inscrições. João Cravo, Daniel Rodrigues, João Maurício, Amélia Mestre. Muito bem, João."-----

Passou-se ao **Período de Antes da Ordem do Dia.** -----

Pelo Senhor **João Cravo (CDU):** -----

"Muito boa noite. Muito boa noite caros membros da Junta de Freguesia, mesa e caros colegas da Assembleia de Freguesia, público creio que não. Só vinha aqui dar uma notícia que não é muito boa, muitos de vocês já sabem de pelo menos de um dos casos do facto de terem falecido nestes últimos dias, duas pessoas que fizeram parte deste grupo, ambas em regime de substituição, a Fernanda Martins, que normalmente tem sido presença na lista de candidatos à CDU e também chegou a fazer aqui parte da Assembleia, aliás o seu marido, foi inclusivamente membro da Junta de Freguesia, foi hoje o seu funeral, e outro que é mais conhecido, muita gente o conhece, que é o Luís Benedito que também fez parte aqui da Assembleia de Freguesia como suplente, inclusivamente como Vereador da Câmara da Amadora e sobretudo porque é conhecido como dirigente do Clube Recreativo do Bairro Janeiro, creio que alguns do que aqui estão inclusivamente foram dirigentes com ele, ou foram atletas quando ele lá estava. Portanto a CDU vai trazer depois um voto de pesar na próxima Assembleia de Freguesia e depois faremos a situação daquilo que é normal infelizmente. Obrigado."-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Muito obrigado João. Daniel Rodrigues PSD."-----



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

Pelo Senhor **Daniel Rodrigues (PSD)**: -----

“Boa noite. Excelentíssimo senhor Presidente da mesa da Assembleia de Freguesia. Excelentíssimo senhor Presidente da Junta de Freguesia em Exercício. Demais membros da Mesa e Executivo. Restantes companheiros e colegas da Assembleia de Freguesia. É assim o tema que me traz aqui hoje é uma vez mais e de forma recorrente o tema do Pavilhão José Caeiro que continua a estar ao contrário de todas as previsões ainda encerrado e portanto queríamos saber o porquê de tantos atrasos, o porquê de tantas previsões e que infelizmente não são cumpridas e se há efetivamente de vez uma data para a abertura do Pavilhão uma vez que existem dezenas de jovens da Freguesia que estão privados do equipamento desportivo e que as alternativas não são, o que serve de alternativa não são tão ideais como seria praticar desporto no Pavilhão José Caeiro que é para isso que ele foi pensado e se encontra já à tantos meses em obras e gostaríamos que houvesse uma resposta clara e firme e assertiva acima de tudo na devolução do pavilhão às populações. Obrigado.”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia**: -----

“Muito obrigado Daniel. João Maurício PS.”-----

Pelo Senhor **João Maurício (PS)**: -----

“Excelentíssimo senhor Presidente e a sua Assembleia, excelentíssimo Executivo, caros colegas de outras forças políticas. Hoje ao contrário do habitual, utilizarei a minha intervenção aqui no PAOD para ler uma intervenção de uma nossa colega Maria de Lourdes Nóbrega que hoje não pode estar presente, mas que achou uma mais valia a sua intervenção, portanto irei proceder à leitura da mesma.”-----

«Boa noite caro Executivo e restantes Membros, senhor Presidente da Assembleia e restantes membros e excelentíssimos Fregueses. Pedi para lerem a minha intervenção porque acho ser da maior importância e como não posso estar presente por motivos de saúde fica o agradecimento. Agradeço o excelente trabalho dos senhores operacionais da empresa, cujo o nome não sei. Um trabalho de higienização que fica bem à vista de todos os Fregueses sem poluição sonora e melhor de uma simpatia e educação espectaculares. Muitíssimo obrigado. Parabéns à senhora Presidente Carla Neves e ao seu Executivo.»-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia**: -----

“Obrigado João. Amélia Mestre do CDS.”-----

Pela Senhora **Amélia Mestre (CDS)**: -----

“Excelentíssimo senhor Presidente da Assembleia, Excelentíssimo senhor Presidente da Junta em Exercício. Caros membros do Executivo, colegas da bancada. Não me dirijo ao público porque não existe, mas estão a ouvir, então caríssimos Fregueses. Enquanto representante do CDS nesta Assembleia não queria deixar passar aqui um facto que estamos no mês de Novembro e foi deliberado na Assembleia da República ao fim de 49 anos, foi uma deliberação histórica proposta pelo CDS a comemoração do 25 de Novembro pela Assembleia da



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

Republica, com as comemorações idênticas à do 25 de Abril. Já agora deixo aqui o convite para as comemorações que vão ser feitas na Amadora e que são organizadas pelo CDS no próprio dia 25 de novembro às 20 horas na sala da Residencial Jardim da Amadora. Obrigada, boa noite.”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Muito obrigado Amélia. Não tenho mais intervenções. O Senhor Presidente em Exercício fará as respostas que entender necessárias.”-----

Pelo Senhor **Presidente da Junta em Exercício:** -----

“Boa noite a todos. Começar por cumprimentar a mesa pelo senhor Presidente e restantes eleitos aqui da Assembleia. Cumprimentar também o público em casa e dar duas a três notas relativo ao que o João Cravo trouxe da CDU que é um pesar para todos nós pelo falecimento de duas pessoas, mas sobretudo do Benedito. Um grande amigo pessoal meu também que eu tive a oportunidade de fazer a última despedida. Claro que o Executivo da Junta se associa a este pesar, de facto é uma perda do associativismo da Venteira, é uma figura importante na emblemática da Venteira e portanto fica aqui também esta nota que nos associamos enquanto Executivo a esta perda que todos nós sentimos.”-----

Relativamente à questão que o senhor Daniel Rodrigues trouxe, portanto o pavilhão é uma preocupação de todos de facto e o pavilhão teve uma intervenção profunda por parte da Câmara, longa durante estes meses, está previsto a sua entrega ainda a meio deste mês, segue-se o período de limpeza que é necessário fazer, portanto é previsível até ao final do mês de novembro que o pavilhão esteja disponível para a prática desportiva, portanto, digamos que este compromisso que eu estou aqui a dar depende do trabalho que será na limpeza, da reposição de todo o material que é necessário repor e depois entregar novamente aos clubes. Eu penso, estou perfeitamente convicto e aliás o meu colega que tem a pasta do Desporto, estamos convictos que em Dezembro já a prática desportiva já retomou na Venteira. É essa a questão. E é tudo senhor Presidente. Obrigado.”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Muito obrigado, senhor Presidente pelos esclarecimentos prestados. Não tenho mais temas relativamente ao PAOD, estando assim esgotado. Vamos passar à nossa Ordem de Trabalhos.”-----

Não havendo mais inscrições, passou-se ao **Período da Ordem do Dia.** -----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Esta sessão extraordinária tem prevista apenas um ponto que trata da Apreciação para autorização prévia dos compromissos plurianuais para os anos 2025 e 2026, relativo à assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2025 e 2026 – Aquisição de serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinados” e “Aquisição de Serviços de Limpeza Pública na Freguesia de Venteira, nos termos do artº 8º, da Lei nº



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

8/2012, de 21/2. Senhor Presidente em exercício não sei se quer prestar os seus esclarecimentos para apresentação da proposta. Dou-lhe a palavra."-----

Ponto nº 1 - Apreciação para autorização prévia dos compromissos plurianuais para os anos 2025 e 2026, relativo à assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2025 e 2026 – Aquisição de serviços de Manutenção e Conservação de Espaços Públicos Ajardinados" e "Aquisição de Serviços de Limpeza Publica na Freguesia de Venteira, nos termos do artº 8º, da Lei nº 8/2012, de 21/2.-----

Pelo Senhor **Presidente da Junta em Exercício:** -----

"Muito obrigado senhor Presidente. Breves notas relativamente a esta proposta que hoje inevitavelmente tem que vir aqui à Assembleia por uma questão legal. Portanto uma breve introdução, dar aqui alguns dados que é importante também partilhar com a Assembleia. Em termos de espaços verdes a Junta de Freguesia da Venteira tem neste momento 137.475,90 m2 em termos de tratamentos de espaços verdes, mais os espaços dos estabelecimentos escolares, portanto é uma área bastante considerável do Município da Amadora. Em termos de limpeza publica, portanto a área que nós recebemos da descentralização tem exatamente o valor de 252.023,12 metros lineares, portanto isto em termos da nossa Freguesia é se fizerem as contas e a medição geográfica é uma área bastante considerável. Portanto dar aqui nota também que em termos de assistentes operacionais e pessoal afecto aos espaços verdes e à limpeza neste momento nós temos no quadro de pessoal, 15 pessoas, 15 funcionários, sendo que destes 15, 3 estão por motivos de doença, de baixa estão fora, portanto contamos com 12 funcionários e a auxiliar isto uma autovarredora e mais duas carrinhas de recolha de monos. Portanto esta é a nossa, digamos é aquilo que nós temos para tratar destas áreas que eu abocado elucidei. Dar nota também que até ao momento em termos de limpeza pública de jardins, de deservagem, de recolha de cestos de lixo, etc., nós gastámos até ao dia de hoje mais ou menos, uma média de 180 mil euros, portanto de facto é um investimento bastante grande. Já agora outros dados que é importante partilhar aqui na Assembleia de uma forma transparente, de uma forma a partilhar, a refletir um pouco sobre no âmbito da proposta que hoje trazemos aqui, por exemplo no mês de Outubro, fizemos aqui um *report* e está publicado também nas redes sociais da Junta de Freguesia da Venteira, em termos de recolha de monos, de verdes, peço desculpa, recolha de verdes, nós fizemos basicamente 17 toneladas só no mês de outubro, sendo que em termos de monos nós temos aqui mais ou menos 42.860 kilos de monos que nós diariamente portanto até final de outubro que nós entregámos no ecoponto que está destinado da Câmara Municipal, mais o outro entulho, etc. etc. Portanto este contexto que eu aqui estou a fazer no fundo é para enquadrar o âmbito da proposta que hoje nos trás aqui. Porque de facto a área é muito grande, o trabalho é muito grande, é visível, é quantificável, este pesos que aqui estão são diários, traduzem este monte de dados que aqui está que nos fazem refletir, porque de facto é uma área muitíssimo grande, muito povoada, muito densa, uma densidade populacional enorme e de facto faz com que os recursos



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

humanos que nós temos aqui na Junta, muitas vezes precisam de reforço.-----

A somar a tudo isto, também dizer que nós fizemos aqui um investimento a partir do mês de Setembro que ainda está a decorrer que foi um contrato com a SUMA para varredura manual, nós adicionámos a todos os recursos humanos, 10 funcionários para todas as ruas da Freguesia da Venteira, à excepção de algumas que nós preservamos para os nossos funcionários, portanto estamos a falar do Borel, Casas do Lago, Reboleira, e algumas partes mais sensíveis da Venteira. Portanto foi um valor à volta de 105 mil euros que nós investimos de setembro até dezembro, portanto retomando todos estes dados de facto o investimento que a Junta fez ao nível da limpeza pública e também dos espaços verdes é considerável para uma junta da nossa dimensão. Portanto isto é no enquadramento do que se faz. Dar nota também que trazemos hoje aqui esta proposta à Assembleia para ser submetida à vossa deliberação exatamente porque é um concurso público internacional plurianual que tem como objetivo podermos assegurar a partir do mês de janeiro a continuidade dos serviços por 2 anos de tudo aquilo que eu acabei por dizer, portanto é necessário haver aqui uma manutenção e também algum reforço que eu já vou explicar ao nível dos espaços verdes e sobretudo também da limpeza pública dado que é preciso também dizer que a população também vai aumentando, as exigências também vão aumentando, temos novos espaços urbanos a crescer na nossa Freguesia e portanto perspectivando exatamente este contrato plurianual. Como já foi dos senhores alvo de análise, lançamos aqui a proposta de um concurso público para aquisição de serviços de limpeza pública que durará dois anos e que tem um valor, já com IVA de 885.600,00 euros, portanto dois anos. Também dos espaços verdes e este aqui houve aqui uma rectificação da primeira proposta que nós tivemos, porque consideramos que era necessário em Janeiro aumentar o número de recursos ao nível da manutenção dos espaços verdes, portanto como vêem aqui na folha o adjudicatário alínea b) indica exatamente uma rectificação que lançamos para Janeiro. Portanto tudo isto faz com que esta necessidade, esta proposta seja submetida à Assembleia mas de facto para a nossa Freguesia é importantíssimo esta aquisição destes serviços uma vez que como disse há pouco que a nossa área quer dos espaços verdes quer da limpeza pública é bastante considerável. Para já senhor Presidente, terminei.”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Muito obrigado senhor Presidente. Estão abertas as inscrições caros colegas para quem quiser intervir. Vanda Marques, Bloco de Esquerda tem a palavra.” -----

Pela Senhora **Vanda Marques (BE):** -----

“Boa noite, Presidente da Assembleia, à mesa, ao Executivo, ao Presidente da Junta de Freguesia da Venteira em Exercício, aos colegas das outras forças partidárias e ao público que nos está a ver lá em casa. Temos aqui umas quantas questões relativamente a esta proposta. Pretendíamos saber qual é que é o valor total atribuído por esta descentralização para podermos comparar com aquele que se vai gastar entretanto, qual é que é o serviço, que tipo



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

de serviço de limpeza é que vão incluir, como vai ser realizada esta limpeza nas ruas, de quantas pessoas serão compostas a equipa de limpeza de rua da Freguesia, com que equipamentos e outra questão as pessoas, ou neste caso os AO's já existentes na Junta de Freguesia, onde é que eles irão ser incluídos tendo em conta que vamos ter uma empresa externa. Se vão ser alocados a outro tipo de trabalhos ou se vão constar nestas equipas desta empresa que irá fazer estes trabalhos. Obrigada." -----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Obrigada Vanda. Daniel Rodrigues PSD outra intervenção." -----

Pelo Senhor **Daniel Rodrigues (PSD):** -----

"O PSD não é alheio e obviamente como é conhecimento de todos, tem sido o tema da limpeza, da higiene urbana e da manutenção dos espaços verdes, um tema que desde o início do mandato e até no mandato anterior e desde sempre, nos tem preocupado porque é das incumbências de uma Junta de Freguesia aquela ou daquelas que mais visibilidade tem perante os fregueses. A proposta parece-nos meritória, não, obviamente que não pomos em causa o, em abstrato, o mérito da mesma, agora, tal como a colega do Bloco de Esquerda aqui referiu, há aqui uma série de questões que não estão respondidas e que afinal vão redundar na mesma dúvida que acabamos por manter, sem por em causa a necessidade de haver funcionários e eventualmente até contratar estes serviços a uma empresa externa a fim de manter, de proceder à manutenção dos espaços verdes e proceder à limpeza das ruas da Freguesia, como é que nós enquanto eleitos e como é que os fregueses sabem através deste relatório e desta proposta se o que vai ser contratado será suficiente para essa, para esse encargo, e é muitas vezes aqui que nós temos insistido com o Executivo da Junta e as respostas muitas vezes vem de forma insatisfatória porque o que é certo é que à medida que o tempo passa e avança o problema da higiene urbana e da manutenção dos espaços verdes, parece que é um problema que nunca acaba por estar resolvido de uma forma satisfatória. No fundo era isto que queríamos trazer aqui, obrigado." -----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Muito obrigado, Daniel, Amélia Mestre do CDS" -----

Pela Senhora **Amélia Mestre (CDS):** -----

"Mais uma vez, senhor Presidente da Assembleia, senhor Presidente da Junta em Exercício, Executivo, caros colegas de bancada e digníssimo público que nos está a assistir. Ao longo dos dois últimos ciclos autárquicos aqui, o CDS e outros partidos como já todos ouvimos têm apresentado com alguma regularidade propostas e recomendações focadas nos aspetos da higiene urbana desta Freguesia. Nós, CDS continuamos a observar uma Freguesia onde a falta de capacidade de manter a manutenção e higienização urbana a um nível mais digna e a manutenção também dos espaços verdes que continuam igual aos anos anteriores, uma falta de higiene, de manutenção, limpeza de sarjetas, recordo ainda que já foquei aqui algumas



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

vezes o estado degradado em que se encontra por exemplo a Alameda das Escolas, onde situa a EB1 da Venteira, com os vasos e caleiras danificados, cheias de ervas e de lixos, ainda ontem, caminhando pela Rua 1.º de Dezembro, ao lado dos carros estacionados, entre os passeios e os carros, muitas montanhas de detritos, lixos, etc.. Também reportar aqui uma situação que enviei atempadamente algumas fotografias para a Junta para acotularem, quando fazem deservagem de ruas e andam com os sopradores a limpar, não limpar com os sopradores para dentro dos prédios, nem das janelas das pessoas. A minha mãe ficou, mora numa cave, tem as janelas junto ao chão da rua e mesmo com as janelas fechadas, pelas frechas das persianas entrou pó, entraram ervas, entrou terra, entrou lixo dos sopradores. Os sopradores têm de ter o cuidado de soprar dos prédios para o lado da estrada e não do lado da estrada para o lado dos prédios, basta, das portas das escadas dos prédios não é, também ficou tudo, fica tudo sempre cheio de lixo, portanto ter aqui alguns cuidados que é preciso ter, não só nas limpezas das ruas mas depois no estado em que ficam os prédios e as casas das pessoas que vivem nesses prédios. Reportar também a necessidade de mais assiduidade da limpeza, não é a primeira vez nem será a última espero, era bom que fosse e aquilo que propõem com o aumento dos assistentes operacionais e contratação de empresas externas possa de facto melhorar um pouco a higiene da nossa Junta de Freguesia. Esperemos que haja de facto aqui algumas soluções novas. Também temos algumas questões que gostaríamos de perceber melhor desta proposta que já foram aqui colocadas pelos dois colegas que me antecederam e penso que com resposta às questões que já foram colocadas talvez o CDS possa ter aqui uma votação diferenciada. Muito obrigada" -----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Muito obrigada Amélia. Arménio Matias do partido CHEGA." -----

Pelo Senhor **Arménio Matias (CHEGA):** -----

"Boa noite, senhor Presidente da Mesa, caros membros da mesa, senhor Presidente em Exercício da Junta de Freguesia, caros elementos da Junta, caros colegas. Esta proposta vem no seguimento, julgo eu, da constatação por parte da Junta de Freguesia que não tem sido capaz, ao longo deste, de pelo menos deste mandato de manter todos os espaços verdes de terra urbana em condições e por isso agora, provavelmente, para o ano há eleições e é preciso estar tudo mais bonito, decide apresentar esta proposta para melhorar o serviço. É um bom augúrio, eu não estou a criticar o facto de querer melhorar porque a higiene urbana e a manutenção dos espaços verdes tem mesmo de ser melhorada, porque à muito tempo que todos os fregueses vêm que há uma parte, parece haver uma dificuldade, eu não estou a dizer que é má vontade, mas uma dificuldade da Junta de Freguesia em conseguir manter a freguesia limpa e os espaços verdes devidamente conservados. Eu não vou dizer que tenha dúvidas acerca da necessidade desta proposta, tenho algumas dúvidas que já foram aqui levantadas, relativamente à ocupação dos funcionários da Junta que se ocupam nestas, nesta parte do serviço e não tenho duvidas certamente que se, se o serviço e o trabalho da Entidade



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

que vai fazer esse serviço for devidamente fiscalizado e coordenado provavelmente na altura das próximas eleições autárquicas teremos a nossa freguesia com um aspeto mais agradável em termos de higiene urbana e também dos espaços verdes mais bem conservados. Julgo não me enganar se estiver a dizer que isto também houve alguns espaços verdes novos, que foram afetar à responsabilidade da Junta de Freguesia para o qual também houve votações orçamentais, a dúvida é se são suficientes ou não, essa é sempre a dúvida das transferências, mas eu espero que esta decisão de contratar, e agora entre parênteses digo (à pressa), porque o problema já é antigo e só agora no final deste ano é que vem esta necessidade imperiosa de arranjar mais pessoal e mais gente para que os espaços verdes fiquem numa situação mais apresentável, claro que, repito, se não será alheio certamente o facto de haver eleições no próximo ano.”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Muito obrigado, Arménio. Não tenho mais intervenções, senhor Presidente. João Cravo CDU. João faça favor antes de o senhor Presidente aproveita e responde a todas as intervenções depois.”-----

Pelo Senhor **João Cravo (CDU):** -----

“Ora bem, eu só queria aqui, aliás o senhor Presidente acabou por fazer uma curta referência a essa situação, só queria saber realmente, ter a certeza de que neste momento há novos espaços urbanos na Venteira, estou-me a referir sobretudo à Sky City e sei também que se estão já a iniciar outras urbanizações naquela zona da Serra de Carnaxide. Esta proposta já integra todas elas ou depois ainda teremos de avançar para outras situações. Já agora deixem-me só, não tem muito a ver com isto até porque eu creio que o Parque Delfim Guimarães não faz parte da Junta de Freguesia, mas deixem-me só acrescentar aqui uma questão, ao nível da biodiversidade. Quando há pouco vinha para cá, juntamente com a minha colega Ágata, portanto tivemos um contacto quase de 3.º grau com algo que nos pareceu, primeiro pareceu-nos uma cabrinha, um cabritinho, depois avançamos mais um bocadinho chegámos à conclusão que não que era um coelho grande, mas afinal era uma ratazana bem grande, portanto aí está uma questão, atenção a isto, já era de noite, mas também era uma questão que era bom termos em conta até porque eu agora vivi essa experiência com as obras que se fizeram lá em cima na Rua 1º de Dezembro e tem havido enfim uma infestação de animaizinhos deste tipo e de outros mas deste tipo muito grande, portanto também é uma questão que devia entrar na minha fala relativamente a isto. Obrigado”-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

“Muito obrigado, João. Agora sim, senhor Presidente para os esclarecimentos relativamente às questões aqui colocadas.”-----

Pelo Senhor **Presidente da Junta em Exercício:** -----

“Muito obrigado, senhor Presidente. Começando pela senhora Vanda do Bloco de Esquerda,



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

aqui a descentralização, o valor que está aqui previsto e também falo enquanto tesoureiro, de facto é baseado naquilo que foi a descentralização anterior que foi aprovada aqui na Assembleia que deverá ser do seu conhecimento. Portanto, a descentralização que veio para 2025 vamos ter uma reunião no dia 18 na Câmara Municipal, o que a Junta de Freguesia fez de uma forma prudente e sustentável, foi ver qual é o valor que o ano passado nos descentralizaram e quais são as nossas capacidades perante os novos desafios e avançamos com este valor de uma forma prudente, como digo, porque senão o nosso orçamento pode não corresponder aos compromissos que nós hoje aqui lançamos sobretudo por dois anos. Portanto, tem haver para 2025 a descentralização é dia 18. Este valor que aqui está é feito com o valor que foi aprovado aqui em Assembleia, valor que foi descentralizado e foi aprovado por todos vós. Portanto é uma questão que eu gostaria de dizer, não há aqui nenhum mistério, nem há nenhuma conta, portanto é exatamente isto que eu estou a dizer. Relativamente aos AO's, bom senhora Vanda, ouviu aquilo que eu disse, temos neste momento 12 AO's para limpeza publica e espaços verdes, para além dos espaços verdes e para além da limpeza publica, os AO's fazem todo outro tipo de funções, nomeadamente a limpeza dos nossos parques, nomeadamente os monos, em que nós temos, a que a senhora Vanda ouviu nós temos duas carrinhas de monos a circular praticamente 12 horas por dia ou mais e cada carrinha tem dois, mais o tempo para descarregar. Para além disso temos as papeleiras em algumas zonas onde a empresa não as faz e ainda temos alguns sítios onde os nossos funcionários fazem exatamente a limpeza. Isto que aqui está não é para toda a Freguesia, atenção, há partes em que os nossos funcionários fazem algumas limpezas. Portanto relativamente aos nossos AO's, claro que o seu emprego está mais do que garantido e certamente que em 2025, não sei qual será o futuro, mas estamos a falar de pessoal e efetivamente terá que aumentar e de facto nós não conseguimos manter esta situação com 12 assistentes operacionais para uma área que nós temos. Para além disso, já agora, também existe todo um trabalho que nós fazemos, que aliás a dona Amelia Mestre aqui hoje o referiu que é a limpeza dos espaços com a nossa lavadora, a remoção de pintura de murais, de grafites, etc. etc., como por exemplo a pintura deste pilarete da EDP aqui bem perto de nós, foram os nossos assistentes operacionais que o fizeram e portanto há aqui um conjunto de tarefas quase infindáveis para os nossos assistentes operacionais, para além disso, dos nossos assistentes operacionais, temos os nossos encarregados que para além do trabalho que fazem também têm o trabalho de supervisionar o trabalho que as empresas fazem. Portanto eu penso que estes 12 empregos, senhora Vanda estão mais do que salvaguardados.-----

Relativamente a estas empresas externas era bom que nós tivéssemos a capacidade em termos de assistentes operacionais poder as não contratar, obvio, era bom pelo menos a linha do Partido Socialista assim o queria, mas neste momento é impossível, não tenhamos duvidas, é impossível, a bem dos nossos Fregueses atenção, a bem dos nossos Fregueses. Há pouco quando fiz a contextualização referi que nós gastámos, investimos, peço desculpa, investimos há volta de 75 mil euros numa contratação com a SUMA para varredora manual que pusemos



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

10 funcionários externos a varrer os nossos espaços. Já agora também uma nota interessante quer por parte da Câmara, quer por parte da Junta de Freguesia da Venteira, as reclamações relativamente à limpeza pública diminuíram substancialmente a partir do mês de setembro. Isto é uma evidência quantitativa, não é impressão minha. Portanto é possível ver, dar entrada de quantas reclamações houve até setembro e quantas houve de setembro até novembro. Portanto isto é quantificável, de facto é aqui um grande investimento que nós temos vindo a fazer por parte dos nossos serviços. Relativamente à pergunta que a senhora Vanda faz também das áreas, nós sempre dividimos a Freguesia por diversos espaços, não temos uma lógica de 112, ou seja, agora vamos para o Borel porque está sujo, agora ... não, nós temos uma escala, um circuito como o fazem e sempre que há uma necessidade de reforço os nossos assistentes operacionais fazem exatamente esse reforço. Dar nota também que relativamente à luta que fazemos contra os monos, é inglória, porque há espaços próprios que eu já presenciei em que a nossa carrinha vai 3 vezes por dia recolher monos, eu posso dizer 2 ou 3 lugares, por exemplo na Rua António Sardinha, junto ao Lidl é um dos espaços onde 3 vezes os nossos funcionários vão fazer recolha dos monos. Portanto há que trabalhar com os nossos fregueses nesta parte, enfim, da Cidadania, até porque nós temos um programa para além da Câmara da Amadora e as outras Freguesias de basta telefonar e os nossos funcionários vão recolher os monos à hora que está marcada, agora é a semana toda, mas mesmo assim deparasse esta situação.-----

Relativamente à pergunta do senhor Daniel Rodrigues, é uma pergunta bastante legítima, a limpeza é também a nossa preocupação, é neste momento em termos de orçamento, e eu como Tesoureiro também falo, é a grande fatia do investimento que nós estamos a fazer, aliás se nós somarmos até ao dia 14 de novembro, que é o dia de hoje, o investimento é muitíssimo elevado comparativamente com os outros anos. Isto deve-se a vários factores, como por exemplo o aumento da população, como temos mais espaços, por exemplo os dog park's, os nossos assistentes operacionais também fazem a manutenção dos dog park's. Quando eu aqui cheguei em 2016, havia zero dog park's, em 2020, havia zero, neste momento nós temos três e vão construir mais dois, previsto construir mais dois. Os dog park's tem que ser limpos, ser lavados, tudo tem que ser mudado, sacos, etc. etc., e tudo isso é um trabalho continuado, portanto em termos de investimento, de facto o investimento é bastante grande, não há aqui uma proposta que seja meritória, é uma proposta necessária para a nossa Venteira. Nós não estamos a fazer isto por mérito, estamos a fazer por necessidade para bem dos nossos Fregueses e o *feedback* tem sido efetivo. Eu moro na Venteira como sabem e de facto circulo pela Venteira e as queixas relativamente ao lixo, tem diminuído. Quanto à deservagem de facto é uma luta também difícil, porque se calhar aqui há 10 anos atrás existia uma deservagem de 6 em 6 meses, atualmente quase de 2 em 2 meses tem-se que fazer a deservagem, sem utilização dos químicos que é outra questão que aqui está também presente. Bom se será suficiente para onde nós estamos, bom nós achamos que é adequada, mas aliás a pergunta do senhor João Cravo, nós estamos para receber novos espaços, mas ainda não recebemos



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

descentralização e como eu disse no início da minha intervenção esta proposta que vem hoje à Assembleia é uma proposta sustentada naquilo que nós temos hoje e a capacidade financeira que a Junta tem orçamental que a Junta tem ao dia de hoje. Enquanto Tesoureiro, já agora enquanto Presidente em Exercício não poderia apresentar hoje aqui uma proposta que fosse megalómana, porque se eu começar a pensar, no Sky City e no Alta Vista que está para ser construído, se calhar em vez de 885 mil euros em 2 anos, eu punha se calhar 4 milhões, provavelmente, mas não posso fazer isso, porque o nosso orçamento o senhor Daniel bem sabe qual é, nós não podemos sair do nosso orçamento, e nós neste momento estamos num orçamento muito confortável, posso-lhe dizer, é uma junta que felizmente temos aqui muita saúde financeira, mas muito controlada. Nós não sabemos o que é que vem em 2025, aliás eu estou curioso para ver qual é que vai ser o valor das descentralizações no dia 18 de novembro, na reunião com o senhor Presidente da Câmara, estou para ver até porque o nosso orçamento depende para isso. Mas terá oportunidade senhor Daniel também e todos os senhores que aqui estão senhores deputados de no dia 27 de novembro, em direito da Oposição de apresentarem também as suas propostas para serem incluídas no nosso orçamento, aliás apelava que fizéssemos essa reunião, que das últimas vezes que fizemos essa reunião, o senhor Carlos Macedo do PAN e também com o senhor Daniel do PSD, aqui nesta mesma sala, algumas propostas, foram incluídas nomeadamente a construção do jardim inclusivo e nomeadamente do senhor Daniel os apoios que nós fazemos às escolas fora do âmbito das competências da Junta ao nível dos prémios para os alunos que têm boas notas mas que não faz parte das competências diretas da Junta que está de acordo com a Lei. Isso ficou incluído portanto apelava, já agora, senhor Presidente permita-me este parêntesis, apelava à vossa participação no dia 27 para também contribuírem com as vossas ideias para um orçamento que é, as preocupações vocês sabem quais são, mas como disse á pouco a Junta de Freguesia da Venteira felizmente tem saúde financeira para poder comportar novos e projetos que vão de encontro às necessidades dos nossos fregueses.-----

Senhora Amélia Mestre, deixe-lhe também dizer que de facto, a nossa varredora, lavadora, faz trabalhos de lavagem de tuneis, ruas, quando é pedido e quando não é pedido. Nós temos aqui um trabalho que é um trabalho quase constante de tuneis, de limpeza de fachadas que são grafitadas e que os próprios condomínios nos pedem, nós fazemos isso, aliás na zona que a senhora acabou por indicar a nossa lavadora fez aqui intervenções e uma lavagem também, mas os recursos que nós temos são 12, para uma área deste tamanho. Mas nós vamos fazendo isso, agora também é verdade que há túneis e zonas em que são lavadas e que são requalificadas por nós e no dia seguinte estão exatamente na mesma. É verdade e isso de facto é o que é, mas de facto isso é feito. Quanto aos sopradores tem sido uma nossa preocupação, aliás eu próprio, quando o soprador chega ao pé da minha casa às oito e meia da manhã eu sou dos primeiros também a alertar que ainda é cedo, por causa do barulho, ou então ter cuidado com o soprar, não para cima dos carros ou para dentro das janelas, mas de facto é exatamente isto, estas empresas e os nossos funcionários que fazem tem uma área



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

muito grande, eles começam a trabalhar de um forma intensiva para poderem chegar ao ritmo e ao plano que têm para aquele dia. Essa é também a preocupação das nossas empresas. De facto a preocupação que existe dos nossos encarregados é exatamente também controlar, fiscalizar e enquadrar esse mesmo trabalho. Não aceitamos como houve aí uma situação que às onze e meia da manhã um freguês saia de casa e digamos que vá quase enfrentar fisicamente um nosso funcionário porque está a fazer barulho, às onze e meia da manhã, também não aceitamos isso, mas de facto isto acontece, mas pronto. No fundo é a ideia que nós temos.-----

Senhor Arménio, bom relativamente à intervenção do senhor Arménio deixe-me começar por dizer, quem falou em eleições por três vezes aqui foi o senhor Arménio, três vezes que eu registei, eu pessoalmente não estou interessado em eleições, eu estou preocupado em neste ano, apresentar uma proposta plurianual, plurianual, porque se calhar o PS não vai estar cá no próximo mandato, mas é plurianual, se calhar vai estar o senhor Arménio, mas nós temos a preocupação de elaborar uma proposta que é uma proposta adequada para as necessidades, nós fizemos um levantamento, atualmente, ou seja, a força política que vier a seguir a nós, ou nós próprios, PS, tem aqui uma proposta que poderá trabalhar sobre ela. Eu não falei em eleições, o senhor é que falou, por três vezes, portanto não é uma constatação de manter como o senhor diz, se o senhor tiver atento a propostas anteriores nós aumentámos o número de recursos e o valor que aqui está, tem que estar mais atento, há aqui um aumento, não há manutenção, há aumento. Bom quanto à fiscalização já respondi. Relativamente à transparência da dotação eu já expliquei, não há aqui nada a esconder, o senhor próprio o sabe e tem conhecimento da dotação que vem aqui e esta é a proposta, é o valor que nós temos capacidade de chegar e não vou voltar a repetir toda esta questão. Nós, era insano nós estarmos a por aqui um valor que não tínhamos capacidade orçamental até porque daqui a um mês isso ia tudo parar aqui nas contas. Eu próprio como Tesoureiro iria ter aqui uma situação muito delicada. Bom senhor Arménio quando diz «à pressa», aqui não há pressas, há o cumprimento estreito da lei. Senhor Arménio, faça as contas, estes contratos estão a acabar, um deles já acabou, o senhor sabe estava cá o mandato todo, como é que está a dizer que é à pressa, está de acordo com a lei. Nós não tínhamos outro momento para apresentar estas propostas senhor Arménio, não tínhamos outro momento, nem para trás nem para a frente, o contrato acaba, nós temos que controlar agora, portanto quando diz que é à pressa é à pressa porquê? Se calhar o senhor Arménio é que está a pensar nas eleições!-----

Bom João, é verdade os novos espaços estão aí, o Sky City presumo eu, não temos notícia, vai ser entregue à Junta de Freguesia, mas ainda não há uma descentralização, como disse eu estou curioso pelo dia 18, a descentralização que virá por aí. Sky City está, eu fui visita-lo há pouco tempo e está muito avançado de finalização, não tenho notícias de qual é a intenção da Câmara se é uma descentralização para a Junta, mas é engraçado porque já há pessoas que moram no Sky City e que já se deslocam à Junta de Freguesia da Venteira para coisas como a luz, a lâmpada, a toponímia, mas nós não sabemos nada, nós não conseguimos fazer.



Assembleia de Freguesia de Venteira - Município da Amadora

Também há a outra urbanização que está a crescer e a própria Urbanização das Casas do Lago tiveram um crescimento muito assinalável durante o ano 2024 e 2025 que vai crescer e finalizar e neste momento já tem uma população muitíssimo considerável, portanto, conseguimos ver de facto que há um aumento muito grande ao nível da área da dimensão populacional e verificado na Freguesia da Venteira, mas a somar a tudo isto também existem novos espaços verdes, existem os dog park's e existem outras propostas que nós eventualmente estamos a negociar com a Câmara de requalificação de alguns espaços verdes que já existem e outros que ainda não existem mas que são dignos também de intervenção, temos uma proposta que sei que vai gostar daquilo que lhe vou dizer da Mina de Água do Borel, estamos junto com a Câmara Municipal a pensar fazer uma requalificação como já fizemos há 10, 11 anos, ainda o professor Cravo estava no Executivo, estamos a pensar fazer ali uma nova intervenção e também a construção também de alguns espaços em parceria com a Câmara, são espaços em que nós nos associamos à Câmara Municipal. E sim professor Cravo existem novos espaços e estas propostas ainda não os contemplam, como eu disse há pouco era completamente irresponsável nós estarmos a apresentar uma proposta por dois anos, de coisas que nós não sabemos se vão ser descentralizadas para nós com um orçamento que a 14 de novembro não as temos na nossa Junta de Freguesia, portanto não temos. Quando eu disse há pouco que era um orçamento sustentável e que nos permita respirar em 2025 no caso de haver necessidade de mais investimentos, nós temos capacidade para o fazer, mas temos que ver também com a Câmara exatamente o que é que irá fazer. Com isto senhor Presidente eu penso que respondi a todas as questões. Muito obrigado."-----

Pelo senhor **Presidente da Assembleia:** -----

"Muito obrigado, senhor Presidente. Não tenho mais esclarecimentos. Vamos passar então à votação."-----

Posto à votação, o **ponto nº 1**, foi aprovado por maioria, com 12 votos a favor (PS, CDU e PAN) e 7 abstenções (PSD, CDS, BE e CHEGA).-----

Como habitual, esta deliberação será aprovada em minuta para efeitos de eficácia externa. -----

Desta sessão foi redigida a presente ata, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Luís Miguel Rodrigues Costa, pela Primeira Secretária, Paula Cristina Dias Alfacinha, que secretariou a sessão e por Paula Cristina Neto, Assistente Técnico que a redigiu.-----

O Presidente da Assembleia: _____

A Primeira Secretária: _____

A Assistente Técnico: _____